

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

ПРОТОКОЛ

Від 04 квітня 2013 року.

смт.Залізці
селищна рада

ПОЧАТОК СЕСІЇ: о 15.00 год.
ЗАКІНЧЕННЯ СЕСІЇ: о 15.20 год.

Обрано депутатів селищної ради: 20 чол.
Присутні на сесії: 10 чол.

Відсутні: Попелишин М.А., Галушка Т.М., Ватрас О.В., Мазяр В.Т., Кривий Я.М., Підкамінний Б.В., Монько І.В., Процик М.З., Карпович М.Г., Швець В.В.

На засіданні сесії селищної ради присутні: заступник голови Зборівської районної ради Борисюк Я.О., головний архітектор Зборівського району Сало В.Д., начальник юридичного відділу Зборівської райдержадміністрації Антоні В.Ш., депутат Тернопільської обласної ради Демчишин С.І.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про внесення змін до бюджету селищної ради.
2. Про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури смт.Залізці.
3. Про внесення змін до Статуту Залозецького комбінату комунальних підприємств.
4. Про містобудівну документацію.
5. Про внесення змін до штатного розпису апарату управління селищної ради.
6. Про субвенції на утримання Залозецької МПО.
7. Про внесення змін в рішення сесії від 30.06.2011 року № 127.
8. Про надання матеріальних допомог.
9. Про питання утримання кладовищ на території селищної ради.
10. Про земельні питання.
11. Розгляд відношень та заяв.
12. Про збереження руїн замку 16 ст. по вул.Р.Купчинського в смт.Залізці.

СЛУХАЛИ: Про внесення змін до бюджету селищної ради.

ДОПОВІДАЛА: Головний бухгалтер селищної ради О.М.Тесля.

ВИРІШИЛИ: Рішення додаються.

СЛУХАЛИ: Про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури смт.Залізці.

ДОПОВІДАВ: головний архітектор Зборівського району Сало В.Д.

ВИРІШИЛИ: Рішення додається.

СЛУХАЛИ: Про внесення змін до Статуту Залозецького комбінату комунальних підприємств.

ДОПОВІДАВ: Начальник Залозецького ККП Демчишин С.І.

ВИРШИЛИ: Рішення додається.

СЛОХАЛИ: Про містобудівну документацію.

ДОПОВІДАВ: Головний архітектор Зборівського району В.Д.Сало.

ВИРШИЛИ: Рішення додається.

СЛУХАЛИ: Про внесення змін до штатного розпису апарату управління селищної ради.

ДОПОВІДАВ: Селищний голова Л.І.Фесик.

ВИРШИЛИ: Рішення додається.

СЛУХАЛИ: Про субвенції на утримання Залозецької МПО.

ДОПОВІДАВ: Селищний голова Л.І.Фесик.

ВИРШИЛИ: Рішення додається.

СЛУХАЛИ: Про внесення змін в рішення сесії від 30.06.2011 року № 127.

ДОПОВІДАВ: Секретар ради Б.Б.Бачинський.

ВИРШИЛИ: Рішення додається.

СЛУХАЛИ: Про надання матеріальних допомог.

ДОПОВІДАВ: Селищний голова Л.І.Фесик.

ВИРШИЛИ: Рішення додаються.

СЛУХАЛИ: Про питання утримання кладовищ на території селищної ради.

ДОПОВІДАВ: Селищний голова Л.І.Фесик.

ВИРШИЛИ: Рішення додається.

СЛУХАЛИ: Про земельні питання.

ДОПОВІДАВ: Секретар ради Б.Б.Бачинський.

ВИРШИЛИ: Рішення додаються.

СЛУХАЛИ: Розгляд відношень та заяв.

ДОПОВІДАВ: Секретар ради Б.Б.Бачинський.

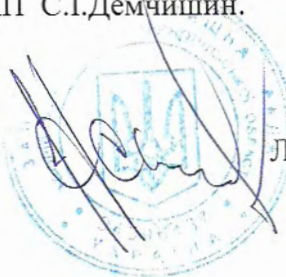
ВИРШИЛИ: Рішення додаються.

СЛУХАЛИ: Про збереження руїн замку 16 ст. по вул.Р.Купчинського в смт.Залізці.

ДОПОВІДАВ: Начальник Залозецького ККП С.І.Демчишин.

ВИРШИЛИ: Рішення додається.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 46

Від 04 квітня 2013 року.
Про внесення змін до бюджету
селищної ради.

Залишок коштів загального фонду станом на 01.01.2013 року становив 11594,16 грн., оборотний залишок бюджетних коштів – 1000,00 грн., вільний залишок коштів – 10594,16 грн.

Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Направити суму 10590,00 грн. вільного залишку коштів на:

КФК 060702 (місцева пожежна охорона)
КЕКВ 2111 (заробітна плата) - 10590,00 грн.

2. Внести зміни у видаткову частину селищного бюджету по спеціальному фонду:

КФК 110204 (палаці, будинки культури, клуби)
КЕКВ 2273 (оплата електроенергії) зменшити на 1300,00 грн.
КЕКВ 2274 (оплата природного газу) збільшити на 1300,00 грн.

КФК 070101 (дошкільні заклади освіти)
КЕКВ 3132 (капітальний ремонт інших об'єктів) зменшити на 20000,00 грн.

КФК 180409 (внески органів влади у статутні фонди)
КЕКВ 3210 (капітальні трансферти підприємствам, установам, організаціям) збільшити на 20000,00 грн.

- 2.1. Визнати об'єктом внеску у статутний фонд Залозецький ККП.
2.2. Внести зміни в додаток № 3 до рішення сесії селищної ради № 2 від 09 січня 2013 року, виклавши його в новій редакції.

3. Внести зміни у видаткову частину селищного бюджету по загальному фонду:

КФК 010116 (органи управління)
КЕКВ 2210 (предмети і матеріали) зменшити на 700,00 грн.

КФК 070101 (дошкільні заклади освіти)
КЕКВ 2210 (предмети і матеріали) зменшити на 1000,00 грн.

КФК 250404 (інші видатки)
КЕКВ 2240 (оплата послуг, крім комунальних) збільшити на 1700,00 грн.

Селищний голова:

ЛІ.ФЕСИК



ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 47

Від 04 квітня 2013 року.

Про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури смт.Залізці.

З метою компенсації втрат бюджету селища Залізці на відтворення інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури, забезпечення збалансованого економічного і соціального розвитку селища та залучення замовників до пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури, на підставі Законів України „Про місцеве самоврядування в Україні”, «Про планування і забудову територій» та «Про запобігання впливу світової фінансової кризи на розвиток будівельної галузі та житлового будівництва», враховуючи висновки постійної комісії міської ради з питань планування, фінансів та бюджету, Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Положення про порядок пайової участі (внесків) замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури селища Залізці (додаток 1).
2. Затвердити примірний договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури селища Залізці (додаток 2).
3. Рекомендувати інспекції державного архітектурно-будівельного контролю в Тернопільській області повідомляти виконавчий комітет Залозецької селищної ради про забудівників, які звернулись в інспекцію із заявою щодо отримання дозволу на виконання будівельних робіт або із повідомленням про початок виконання будівельних робіт, на які не вимагається дозвіл.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань планування, фінансів та бюджету..

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ПОЛОЖЕННЯ
про порядок найової участі (внесків) замовників у створенні і розвитку
інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури смт.Залізці

1. Загальні положення

1.1. Положення розроблено на підставі Законів України «Про місцеве самоврядування», «Про планування та забудову територій» та «Про запобігання впливу світової фінансової кризи на розвиток будівельної галузі та житлового будівництва».

1.2. У цьому Положенні терміни застосовуються у такому значенні:

Пайова участь (внесок) замовника (забудовника) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури селища - кошти, що підлягають перерахуванню замовником (забудовником) до бюджету селища для забезпечення створення і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури селища після прийняття об'єкта в експлуатацію (надалі - пайовий внесок).

Будівництво (збудова територій) – розміщення та здійснення будівництва нових об'єктів, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт, впорядкування існуючих об'єктів містобудування, розширення та технічне переоснащення підприємств;

Об'єкт будівництва – окрема будівля чи споруда (з належними до неї устаткуванням, меблями, інструментами, галереями, естакадами, підсобними та допоміжними подвірними будівлями, внутрішніми інженерними мережами), будівництво якої здійснюється за окремим проектом та кошторисом, або сукупність будівель чи (та) споруд, будівництво яких здійснюється на одному будівельному майданчику за єдиною проектно-кошторисною документацією зі зведеним кошторисним розрахунком вартості будівництва або зі зведенням витрат.

Об'єкт містобудування - окрема будівля або споруда, їх комплекси, комунікації та споруди інженерної і транспортної інфраструктури, об'єкт благоустрою, садово-паркової та ландшафтно-архітектури, монументального і монументально-декоративного мистецтва.

Замовник (забудовник) - фізична або юридична особа, яка має у власності або у користуванні земельну ділянку і подала у встановленому законодавством порядку заяву (клопотання) щодо її забудови для здійснення

будівництва або зміни (у тому числі шляхом знесення) об'єкта містобудування (далі – Замовник);

Інженерно-транспортна та соціальна інфраструктура селища – комплекс інженерних, транспортних споруд і комунікацій, а також об'єктів соціального та культурного обслуговування населення, призначених для забезпечення стійкого розвитку та функціонування селища.

Комплексна забудова території є засобом її упорядкування шляхом забезпечення громадських та приватних інтересів, спрямованих на попереднє проведення інженерної підготовки, спорудження зовнішніх інженерно-транспортних мереж, об'єктів соціальної сфери, жилих будинків, благоустрою території, інших об'єктів містобудування.

Житловий фонд соціального призначення – сукупність соціального житла, що надається громадянам України, які відповідно до вимог чинного законодавства потребують соціального захисту;

Доступне житло – житло, яке побудоване або будується за державної підтримки громадянами, які, відповідно до законодавства, потребують поліпшення житлових умов.

1.2.1. Інші терміни вживаються в розумінні, визначеному нормативними актами України.

1.3. Замовник, який має намір здійснити будівництво об'єкта містобудування в смт.Залізці, зобов'язаний взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури селища, крім випадків, передбачених пунктом 1.7 цього Положення.

1.4. Пайова участь замовника у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури смт.Залізці полягає у перерахуванні ним коштів до цільового фонду соціально-економічного розвитку селища, положення про який затверджується селищною радою.

1.5. Використання пайових внесків відбувається у порядку, передбаченому положенням про цільовий фонд соціально-економічного розвитку селища, для забезпечення створення і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури селища.

1.6. Дія цього положення поширюється на всіх замовників, незалежно від їх форми власності (за винятком випадків, зазначених у пункті 1.7 цього Положення).

1.7. Дія цього Положення не поширюється на Замовників у разі здійснення будівництва:

1.7.1. Об'єктів будь-якого призначення на замовлення органів державної влади або органів місцевого самоврядування за рахунок коштів державного та/або місцевих бюджетів;

1.7.2. Будинків житлового фонду соціального призначення та доступного житла;

1.7.3. Об'єктів комплексної забудови територій, що здійснюється на конкурсній основі;

1.7.4. Об'єктів, що споруджуються замість пошкоджених або зруйнованих внаслідок стихійного лиха чи техногенних аварій;

1.7.5. Будівель закладів освіти та культури, фізичної культури і спорту, медичного та оздоровчого призначення;

1.7.6. Об'єктів, передбачених Державною цільовою програмою підготовки та проведення в Україні фінальної частини чемпіонату Європи 2012 року з футболу, що споруджуються за кошти інвесторів.

2. Визначення розміру пайового внеску

2.1. Граничний розмір пайового внеску замовника на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста з урахуванням не заборонених законом інших відрахувань, встановлених селищною радою, не може перевищувати:

- **5 відсотків** загальної кошторисної вартості будівництва (реконструкції) об'єкта містобудування - для нежитлових будівель та/або споруд;

- **2 відсотки** загальної кошторисної вартості будівництва (реконструкції) об'єкта містобудування - для житлових будинків.

2.2. Величина пайового внеску замовника визначається у договорі, укладеному між замовником та виконавчим комітетом, відповідно до цього Положення та загальної кошторисної вартості будівництва об'єкта містобудування, визначеної згідно з державними будівельними нормами, без урахування витрат з придбання та виділення земельної ділянки, звільнення будівельного майданчика від будівель, споруд та інженерних мереж, влаштування внутрішньо- та позамайданчикових інженерних мереж і споруд та транспортних комунікацій.

2.3. У випадку будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями, його вартість має визначатись з урахуванням вартості таких приміщень.

3. Порядок залучення коштів замовників

3.1. Виконавчий комітет у містобудівних умовах і обмеженнях забудови земельної ділянки, що готуються управлінням з питань містобудування та архітектури і видаються Замовнику для здійснення будівництва або погодження здійсненого самочинного будівництва, передбачає у текстовій частині вимоги щодо обов'язку Замовника укласти з виконавчим комітетом Залозецької селищної ради договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури селища (далі - Договір).

3.2. Замовник, після розроблення та погодження в установленому порядку проектної документації, виконаної відповідно до містобудівних умов і обмежень забудови земельної ділянки, до моменту отримання дозволу на виконання будівельних робіт (в тому числі підготовчих), або у випадку подачі повідомлення про початок виконання будівельних робіт, на які не вимагається дозвіл, звертається до виконкому селищної ради із заявою (зверненням) про укладення Договору.

До заяви додаються:

- рішення Залозецької селищної ради або її виконавчого комітету щодо будівництва об'єкта містобудування;

- зведений кошторисний розрахунок вартості будівництва об'єкта містобудування, визначеної згідно з державними будівельними нормами та техніко-економічними показниками, або документи, що підтверджують визначену відповідно до державних будівельних норм вартість будівництва (реконструкції) об'єкта містобудування, з техніко-економічними показниками за підписами керівника Замовника і ліцензованого проєктанта;

- копію позитивного висновку комплексної державної (у випадках, передбачених законодавством);

- копії правовстановлюючих документів замовника, завірених в установленому порядку (статуту, свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи, довідки з єдиного державного реєстру підприємств та організацій України (ЄДРПОУ) – для юридичних осіб; нотаріально-посвідчену копію свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності – для фізичних осіб-суб'єктів підприємницької діяльності; завіреної копії паспорту – для фізичних осіб;

- довідку на державній мові щодо реквізитів юридичної особи та П.І.Б. посадової особи, із зазначенням посади, яка відповідно до статуту має право на укладення договорів.

3.3. Проект договору готується виконавчим комітетом селищної ради. Договір укладається між виконавчим комітетом та замовником не пізніше п'ятнадцяти робочих днів з дня реєстрації звернення замовника про його укладення, але до одержання дозволу на виконання будівельних робіт та з врахуванням положень п.3.2 Положення.

3.4. Договір підписує селищний голова, а у випадку його відсутності, секретар ради, на якого покладено виконання обов'язків.

3.5. Істотними умовами договору про пайову участь є:

а) розмір пайового внеску;

б) терміни (графік) оплати пайового внеску;

в) відповідальність сторін.

Невід'ємною частиною договору є розрахунок величини пайового внеску замовника у створенні інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста.

3.6. Розрахунок величини пайового внеску, належного до оплати замовником відповідно до цього Положення, проводиться виконавчим комітетом селищної ради в строк не пізніше десяти робочих днів з дня реєстрації звернення замовника про укладення Договору про пайову участь за умови наявності документів, зазначених у п.3.2.

3.7. Замовник за 45 діб до введення об'єкта містобудування в експлуатацію зобов'язаний надати до виконкому селищної ради кошторис загальної вартості будівництва, визначеної згідно з державними будівельними нормами, та виконаний у цінах, діючих на цей період, і техніко-економічні показники для визначення остаточної величини пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної і соціальної інфраструктури селища Залізці.

4. Порядок та строки сплати

4.1. Пайовий внесок вноситься у грошовій безготівковій формі та сплачується в повній сумі єдиним платежем або частинами за графіком, що визначається Договором, шляхом їх перерахування на рахунок, указаний у Договорі.

Замовник має право авансом сплатити частину пайового внеску, про що зазначається у Договорі.

4.2. Замовник перераховує кошти на рахунок цільового фонду соціально-економічного розвитку смт.Залізці. В платіжному документі зазначається призначення платежу : «Пайовий внесок на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури селища Залізці».

4.3. Фінансове управління після надходження від Замовника коштів до цільового фонду видає Замовнику довідку, в якій зазначається дата отримання коштів та їх сума. Довідка про внесення коштів Замовником є підтвердженням виконання умов Договору.

4.4. Представник виконавчого комітету селищної ради під час підписання акту приймальної комісії про здачу об'єкта містобудування в експлуатацію здійснює контроль за виконанням Замовником умов Договору.

5. Використання коштів

5.1. Кошти, які надійшли від Замовників на розвиток інфраструктури, використовуються виключно на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури селища.

6. Відповідальність за порушення умов Положення

6.1. У разі прострочення Замовником термінів сплати пайового внеску, Замовник сплачує пеню від суми простроченого платежу у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня, за кожен день прострочення платежу.

6.2. У разі несплати Замовником або сплати ним пайового внеску не в повному обсязі, останній сплачує штраф у розмірі 10 (десяти) відсотків від суми несплаченого зобов'язання.

6.3. Невиконання та/або неналежне виконання Замовником взятих на себе зобов'язань та цього Положення є підставою для відмови Замовнику в оформленні права власності на об'єкт містобудування.

6.4. Замовник, ліцензований проєктант несуть відповідальність за достовірність відомостей, що містяться у документах, вказаних у п.3.2 Положення.

Виконавчий комітет має право звернутися до спеціалізованої установи (організації) для визначення достовірності таких відомостей.


6.5. У випадку не укладення Замовником Договору, виконавчий комітет може скасувати містобудівні умови і обмеження забудови земельної ділянки.

7. Заключні положення

7.1. Спори, пов'язані з пайовою участю (внеском) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури селища, вирішуються судом.

7.2. У випадку внесення змін до актів чинного законодавства, відповідні зміни і доповнення вносяться до цього Порядку у відповідності до вимог Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”.

Секретар:



Б.Б.БАЧИНСЬКИЙ

ПРИМІРНИЙ ДОГОВІР
про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної
та соціальної інфраструктури смт.Залізці

від _____ 20__ р.

смт.Залізці

Виконавчий комітет Залозецької селищної ради, який діє від імені та в інтересах територіальної громади смт.Залізці, в особі селищного голови Фесика Любомира Івановича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 27¹ Закону України «Про планування і забудову територій», рішення сесії Залозецької селищної ради від 04.04.2013 р. № 47 «Про затвердження Положення про порядок пайової участі (внесків) замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури смт.Залізці» (надалі – виконавчий комітет)

та _____

(вказати прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи - підприємця або повну назву юридичної особи)

який діє на підставі Статуту (або свідоцтва про державну реєстрацію фізичної особи-підприємця для підприємця) _____

(вказати номер, дату реєстрації та орган, яким видано

свідоцтво)

(надалі-Замовник),

з метою зміцнення економічних засад місцевого самоврядування територіальної громади селища, забезпечення соціально-економічного розвитку смт.Залізці, та з метою одержання Замовником дозволу на виконання будівельних робіт, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За цим Договором Замовник зобов'язується взяти пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури селища, виходячи з наміру здійснити будівництво об'єкта містобудування:

(викласти редакцію відповідного пункту рішення уповноваженого органу, вказати загальну кошторисну вартість об'єкта, з посиланням на відповідний документ)

1.2. Виконавчий комітет за цим Договором зобов'язується використати отримані від Замовника кошти виключно на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури селища.

2. ПОРЯДОК ВИКОНАННЯ УМОВ ДОГОВОРУ

2.1. Пайова участь Замовника у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури смт.Залізці полягає у перерахуванні ним до цільового фонду

соціально-економічного розвитку селища коштів у розмірі, в порядку та на умовах, визначених цим Договором.

2.2. Розмір пайового внеску становить _____ відсотків
(вказати цифрами та прописом)

від вартості об'єкта містобудування, вказаного в пункті 1.1 цього Договору.

2.3. Пайовий внесок в сумі _____
(вказати суму цифрами та прописом)

підлягає до сплати Замовником відповідно до розрахунку, який є невід'ємною частиною цього Договору (додаток 1).

2.4. Пайовий внесок сплачується Замовником у грошовій безготівковій формі, шляхом перерахування коштів за визначеними в Договорі реквізитами.

2.5. Пайовий внесок сплачується єдиним платежем у строк _____.

Примітка: В разі, якщо за умовами договору сплата пайового внеску буде здійснюватися частинами, то графік сплати частин пайового внеску має становити невід'ємну частину Договору та оформлятися у вигляді додатку 2 до Договору.

2.6. При збільшенні кошторисної вартості будівництва об'єкта містобудування, а відтак, і остаточної величини пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної і соціальної інфраструктури міста сторони здійснюють коригування суми пайового внеску шляхом укладення додатку до Договору. Такий додаток розробляється виконавчим комітетом і підписується сторонами у строк не пізніше 30 днів до дати введення об'єкта містобудування в експлуатацію.

3. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

3.1. За невиконання та/або неналежне виконання умов цього Договору Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством.

3.2. Сторони звільняються від відповідальності за часткове чи повне невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо це невиконання стало наслідком дії непереборної сили, що виникла під час дії Договору в результаті подій надзвичайного характеру (землетрус, повінь, пожежа, страйк, військові дії, тощо), що зобов'язана Сторона не могла ні передбачати, ні запобігти цим діям.

3.3. Вказані в п.3.2. Договору події повинні бути підтверджені торгово-промисловою палатою України.

3.4. У разі прострочення Замовником термінів сплати пайового внеску, Замовник сплачує пеню від суми простроченого платежу у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня, за кожен день прострочення платежу.

3.5. У разі несплати Замовником або сплати ним пайового внеску не в повному обсязі, визначеному цим Договором, останній сплачує штраф у розмірі 10 (десяти) відсотків від суми невиконаного зобов'язання.

3.6. У разі ухилення Замовника від підписання додатку до Договору, передбаченого у п.2.6. Договору, він сплачує штраф у розмірі 10% суми, вказаної у розрахунку пайового внеску, що є додатком 1 до Договору.

3.7. Невиконання та/або неналежне виконання Замовником взятих на себе зобов'язань за цим Договором є підставою для відмови Замовнику в оформленні права власності на об'єкт містобудування з видачею свідоцтва про право власності в порядку, передбаченому законодавством.

3.8. Сплата неустойки не звільняє Замовника від виконання зобов'язань за цим Договором в натурі.

4. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

4.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками та діє до повного виконання визначених в ньому зобов'язань.

5. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

5.1. Усі спори, що виникають при виконанні умов цього Договору або у зв'язку з тлумаченням його положень, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

5.2. Сторони визначають, що всі ймовірні претензії за Договором повинні бути розглянуті Стороною протягом місяця з моменту отримання претензії.

5.3. Якщо відповідний спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується у порядку, встановленому чинним законодавством України.

5.4. Усі спори, що виникають при виконанні умов цього Договору або у зв'язку з тлумаченням його положень, вирішуються у порядку, встановленому чинним законодавством України.

~~4.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання~~

6. ПІДСТАВИ ДЛЯ ЗМІНИ АБО РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

6.1. Зміни до цього Договору можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформляється додатковим договором до цього Договору. Додаткові договори є невід'ємними частинами цього Договору і мають юридичну силу у разі, якщо вони вчинені у тій самій формі, що й Договір.

6.2. У випадках встановлення недоцільності або неможливості подальшого здійснення виконання умов цього Договору, будь-яка Сторона має право внести пропозиції про дострокове розірвання цього Договору, що має бути розглянуто у місячний термін.

6.3. Дострокове розірвання цього Договору за згодою Сторін вчиняється, шляхом укладення відповідного договору в порядку та на умовах, визначених цим Договором для укладання чи внесення до нього змін, але за умови прийняття уповноваженим органом рішення щодо відміни рішення, яке було підставою для укладення цього Договору.

В цьому випадку, Замовник не має права вимагати повернення того, що було виконано ним за зобов'язаннями до моменту розірвання цього Договору.

6.4. Розірвання цього Договору в односторонньому порядку не допускається.

7. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

7.1. Жодна із Сторін не має права передавати свої права та обов'язки за цим Договором третім особам без попередньої письмової згоди іншої Сторони.

7.2. Сторони зобов'язуються протягом п'яти робочих днів повідомляти одна одну про зміну банківських, поштових чи інших реквізитів.

7.3. Замовник стверджує, що для належної реалізації цілей, визначених цим Договором, він обізнаний з Положення про порядок пайової участі (внесків) замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури смт.Залізці, яке затверджене рішенням Залозепької селищної ради від 04.04.2013 р. № 47.

7.4. Цей Договір складений при повному розумінні Сторін його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

7.5. В інших випадках не визначених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

8. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

АНАЛІЗ

регуляторного впливу до проекту рішення Залозецької селищної ради „Про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури смт.Залізці”.

Цей аналіз регуляторного впливу (надалі – Аналіз) розроблений на виконання та з дотриманням вимог Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності” та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.04 №308. Аналіз визначає правові та організаційні засади реалізації проекту рішення Залозецької селищної ради „Про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури смт.Залізці”.

1. Визначення проблем, які планується врегулювати шляхом прийняття регуляторного акта

Відповідно до ст.27 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” до повноважень виконавчих органів місцевого самоврядування належить залучення на договірних засадах підприємств, установ та організацій, незалежно від форми власності, до участі в комплексному соціально-економічному розвитку населених пунктів та координація цієї роботи на відповідній території.

Згідно зі ст.27-1 Закону України „Про планування та забудову територій” створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів належить до відання органів місцевого самоврядування.

Замовник, який має намір здійснити будівництво об'єкта містобудування зобов'язаний взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населеного пункту.

Відповідно до законодавства, пайова участь (внесок) замовника у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури полягає у відрахуванні замовником до місцевого бюджету відповідних коштів.

На теперішній час селищні інженерні мережі, в тому числі мережі системи центрального водопостачання, основні фонди та інші об'єкти Залозецького ККП знаходяться у зношеному стані та потребують реконструкції або капітального ремонту.

Забезпечення житловою площею громадян, які потребують соціального захисту, на теперішній час є однією з основних соціальних проблем селища.

Відповідно до ст.47 Конституції України „громадянам, які потребують соціального захисту, житло надається державою та органами місцевого самоврядування безоплатно, або за доступну для них плату відповідно до закону”. Відповідні повноваження з цього питання делеговані виконавчим органам місцевого самоврядування ст.30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, згідно з якою до власних повноважень виконавчих органів селищних рад відноситься розподіл та надання відповідно до закону житла, що належить до комунальної власності.

Через обмеженість коштів селищного бюджету будівництво житла за в останні роки практично не здійснюється.

Таким чином, відсутність достатніх обсягів фінансування не дозволяє виконавчим органам Залозецької селищної ради не тільки виконувати повноваження щодо забезпечення житлом громадян, які потребують соціального захисту, а і ставить під загрозу безпечність проживання мешканців у ветхих та аварійних будинках.

На теперішній час, у зв'язку з недосконалістю законодавчої бази (не прийняті нова редакція Житлового кодексу України, інші законодавчі акти, які стосуються питань покращання житлових умов громадян) соціально незахищені категорії громадян, забезпечення житлом яких чинним законодавством покладено на органи місцевого

самоврядування, в умовах постійного зростання цін на житлову площу та обмежених можливостей міського бюджету практично лишилися можливості покращити свої житлові умови.

Протягом тривалого часу вищезазначені питання в достатній мірі не вирішувалися у зв'язку з обмеженими можливостями місцевого й державного фінансування.

Прийняття Залозецькою селищною радою рішення „Про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури смт.Залізці” буде в достатній мірі сприяти вирішенню зазначених проблем.

2. Цілі регулювання.

Даний регуляторний акт, спрямований на забезпечення збалансованого економічного і соціального розвитку селища за рахунок вирішення питань:

- залучення коштів замовників на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури смт.Залізці;
- удосконалення взаємовідносин органів місцевого самоврядування та замовників;
- приведення у відповідність із чинним законодавством граничних розмірів та методів залучення замовників до пайової участі в розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури смт.Залізці.

3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення визначених цілей.

Шляхом пошуку альтернативних способів досягнення поставлених цілей доцільно розглянути такі можливості:

- * встановлення інших граничних розмірів пайової участі замовників в розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури смт.Залізці;
- * введення в дію запропонованого способу регулювання.

Перша альтернатива не вирішить проблем, зазначених у першому розділі, так як законодавством визначені граничні розміри пайової участі замовників в розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів, зменшення яких суперечить суспільним потребам територіальної громади смт.Залізці.

Найбільш прийнятним є другий спосіб регулювання, оскільки об'єкти містобудування споруджуються забудовниками на землях комунальної власності, які вже обладнані інженерно-транспортною інфраструктурою, витрати на створення якої понесені територіальною громадою селища.

Прийняття зазначеного рішення Залозецькою селищною радою дозволить здійснити будівництво та реконструкцію зношених інженерних мереж, будівництво житлових будинків, що сприятиме поліпшенню рівня забезпеченості житлом громадян, які потребують соціального захисту, та дасть можливість оперативно вирішувати питання відселення мешканців при аварійних ситуаціях у житловому фонді селища.

Окрім того, перевага обраного способу правового регулювання над усіма іншими ґрунтується на загальнообов'язковому виконанню рішень Залозецької селищної ради на території селища Залізці у відповідності до ст.144 Конституції України та ст.73 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”.

4. Опис механізмів та заходів,

які пропонуються застосувати для вирішення проблеми

Механізм, який сприятиме ефективному розв'язанню зазначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта, визначений положеннями Закону України

„Про засади регуляторної політики в сфері господарської діяльності”, важливими положеннями якого є аналіз ситуації, підготовка проекту рішення Залозецької селищної ради „Про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури смт.Залізці”, оприлюднення проекту регуляторного акта в засобах масової інформації.

Поліпшенню ситуації щодо вирішення проблем, зазначених у п.1 даного Аналізу, сприятиме прийняття рішення Залозецької селищної ради „Про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури смт.Залізці” з дотриманням вимог Законів України „Про засади регуляторної політики в сфері господарської діяльності”, „Про місцеве самоврядування в Україні” та інших актів чинного законодавства.

Основною складовою запропонованого регуляторного акта є розроблений проект Положення про порядок пайової участі (внесків) замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури селища Залізці, примірному договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури селища Залізці, відповідно до яких пайова участь полягає у відрахуванні замовниками до міського бюджету смт.Залізці грошових коштів на зазначені цілі на договірних засадах.

«Положення про цільовий фонд соціально-економічного розвитку смт.Залізці» встановлюються граничні розміри пайової участі замовників будівництва об'єктів містобудування в залежності від їх функціонального призначення та розрахунок пайової участі за формулою, визначений перелік документів, які необхідно подати замовнику для підготовки вимог та договору по пайовій участі.

5. Обґрунтування можливостей

досягнення цілей у разі прийняття регуляторного акта

Можливість досягнення цілей, передбачених п. 2 цього Аналізу, у разі прийняття зазначеного рішення, є цілком реальною та обґрунтованою у зв'язку з тим, що метою створення проекту рішення є цілеспрямоване вирішення вищезазначених проблем.

Досягнення встановлених цілей можливо через загальнообов'язковість для всіх учасників правовідносин, пов'язаних із будівництвом об'єктів на території селища, виконання встановлених вимог зазначеного рішення, які ґрунтуються на чіткому визначенню прав та обов'язків суб'єктів, на яких поширюється дія даного акту.

Простота виконання вимог, встановлених регуляторним актом, та простота його положень, які містять чітке обґрунтування визначених завдань, є також однією з можливостей щодо досягнення поставленої мети.

Досягнення встановлених цілей є можливим без витрат для територіальної громади селища та органів місцевого самоврядування. Сплата пайового внеску не є додатковою витратою для забудовників, що визначено чинним законодавством.

Слід зазначити, що на дію та виконання рішення має місце ризик впливу зовнішніх факторів, зокрема, змін в економіці (зростання темпів інфляції, уповільнення темпів житлового будівництва тощо) та прийняття змін та доповнень до актів чинного законодавства, що може привести до недоцільності застосування у подальшому регуляторного акта, або зміни його положень чи суті акта в цілому.

6. Очікувані результати прийняття регуляторного акта

Запропонований регуляторний акт в значній мірі впливає на інтереси територіальної громади смт.Залізці та суб'єктів господарювання (замовників будівництва об'єктів містобудування).

Ефективність прийняття регуляторного акта буде залежати від обсягів будівництва об'єктів на території селища та джерел фінансування.

Для визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, які виникають у різних груп суб'єктів, на яких поширюється дія даного регуляторного акта, наведена таблиця за результатами прийняття зазначеного проекту.

Сфера впливу	Вигоди	Витрати
Інтереси територіальної громади селища	<ul style="list-style-type: none"> - підвищення якості життя мешканців селища; - збільшення фінансування на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури селища; - реалізація прав громадян, які потребують соціального захисту, на пільгове забезпечення житлоплощею 	відсутні
Інтереси забудовників (юридичних та фізичних осіб)	<ul style="list-style-type: none"> - запровадження єдиного та спрощеного підходу щодо визначення розміру пайової участі; - звільнення від пайової участі забудовників, які здійснюють будівництво об'єктів соціального призначення, зокрема житлового фонду соціального призначення, доступного житла тощо; - зменшення фінансового навантаження на забудовників, що здійснюють будівництво закладів культури і освіти, медичного і оздоровчого призначення 	Можливе незначне підвищення вартості будівництва об'єктів містобудування у зв'язку зі сплатою пайового внеску
Інтереси органів місцевого самоврядування (Залозецької селищної ради)	<ul style="list-style-type: none"> - забезпечення інтересів територіальної громади; - збільшення доходної частини бюджету смт.Залізці для вирішення питань: *фінансування заходів щодо утворення, розвитку та реконструкції об'єктів інженерного забезпечення і транспортног 	відсутні

	<p>комплексу;</p> <p>*фінансування заходів щодо будівництва об'єктів соціальної інфраструктури комунальної власності селища;</p> <p>*зниження соціальної напруги щодо забезпечення житлом;</p> <p>*наявність житла для відселення громадян, у разі виникнення обставин надзвичайного характеру в аварійному житловому фонді;</p> <p>*створення фонду житла соціального призначення;</p> <p>- сприяння ліквідації об'єктів незавершеного будівництва;</p> <p>- сприяння створенню комплексної забудови;</p> <p>- сприяння структурному оновленню промисловості та її інноваційному розвитку</p>	
--	--	--

7. Строк дії регуляторного акта.

Даний проект нормативно-правового акта – рішення Залозецької селищної ради „Про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури смт.Залізці” є загальнообов’язковим до застосування на території селища Залізці та може бути використаним протягом необмеженого терміну.

Потреби визначити строк дії даного акта не існує через невизначеність строків, протягом яких будуть існувати правовідносини, що регулюються цим актом.

Даний акт запроваджується без встановлення обмежень по часу, і діє до моменту настання факторів, які можуть вплинути на його суттєвий зміст або на його цілі, зокрема, прийняття відповідного регуляторного акта на державному рівні.

8. Показники результативності регуляторного акта

До показників результативності регуляторного акта, які можуть бути виражені у кількісній формі, можливо віднести:

а) суму грошових коштів, залучених до бюджету смт.Залізці у порядку пайової участі (тис.грн);

б) кількість укладених договорів по пайовій участі замовників об'єктів містобудування у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури смт.Залізці та їх сума (шт./ тис.грн).

Результативність дії даного регуляторного акта визначають і показники соціального напрямку – підвищення якості життя мешканців селища.

Дія рішення поширюється на суб'єктів господарювання, які здійснюють будівництво об'єктів на території селища. Територія дії акта – селище Залізці.

9. Заходи відстеження результативності регуляторного акта

Відстеження результативності дії регуляторного акта буде здійснюватися на підставі аналізу статистичних даних і фактичних даних фінансової звітності щодо перерахованих замовниками будівництва об'єктів грошових коштів на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури, які будуть в наявності управління регуляторної політики у сфері підприємництва, торгівлі і побуту та захисту прав споживачів в управлінні торгівлі, побуту та захисту прав споживачів, фінансового управління.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснено за підсумками року, що настає після прийняття рішення.

Повторне відстеження результативності дії рішення буде здійснено протягом двох років після прийняття рішення, за результатами якого встановлюється повнота та ефективність введення в дію регуляторного акта.

Періодичні відстеження результативності будуть здійснюватися один раз на три роки протягом усього терміну дії акта, в ході яких аналізуються обсяги залучених коштів забудовників на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури смт.Залізці та ефективність їх використання.

Секретар:



Б.Б.БАЧИНСЬКИЙ

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 48

Від 04 квітня 2013 року.

Про внесення змін до Статуту Залозецького комбінату комунальних підприємств.

Заслухавши інформацію начальника Залозецького ККП Демчишина Сергія Ілліча щодо збільшення статутного фонду комунального підприємства, керуючись пунктом 9 Статуту Залозецького ККП, Законом України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни до пункту 1.1 Статуту Залозецького комбінату комунальних підприємств, виклавши другий абзац в наступній редакції:

- Селищна рада є органом, до сфери управління якого належить Підприємство, що виконує функції органу управління господарською діяльністю в межах та обсягах, та є представником Власника – Залозецької селищної ради, згідно з Господарським кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», іншими законодавчими актами України та рішеннями представника Власника. Для здійснення господарської діяльності

Підприємства

Власник – Залозецька селищна рада створює статутний фонд у грошовому ви-

разі, розміром 281649,46 (двісті вісімдесят одна тисяча шістсот сорок дев'ять

гривень сорок шість копійок).

2. Начальнику Залозецького ККП Демчишину Сергію Іллічу провести державну реєстрацію змін до Статуту Залозецького комбінату комунальних підприємств у Єдиного державного реєстратора.

3. Дане рішення є невід'ємною частиною Статуту Залозецького комбінату комунальних підприємств.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 49

Від 04 квітня 2013 року.
Про містобудівну документацію.

Відповідно до статей 16, 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктів 34, 42 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», факсограми Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 04.01.2013 року № 7/14-100, розглянувши висновки і пропозиції робочої групи для проведення актуалізації генеральних планів населених пунктів району, утвореної розпорядженням голови районної державної адміністрації від 18 січня 2013 року № 25-од, Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Визнати проект планування і забудови селища Залізці Зборівського району Тернопільської області розроблений «КИЕВНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА» у 1970 році чинним і придатним для використання на період до розроблення і затвердження нового генерального плану селища.
2. Розробити генеральний план селища Залізці Зборівського району Тернопільської області.
3. Доручити виконавчому комітету Залозецької селищної ради виступити замовником розроблення генерального плану селища Залізці Зборівського району Тернопільської області.
4. Виконавчому комітету Залозецької селищної ради забезпечити:
 - 4.1. Розроблення, розгляд, проведення громадських слухань, затвердження та оприлюднення генерального плану селища Залізці Зборівського району Тернопільської області.
 - 4.2. Оприлюднення цього рішення та контроль за його виконанням.



Селищний голова:

Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 50

Від 04 квітня 2013 року.

Про внесення змін до штатного розпису апарату управління селищної ради.

Заслухавши інформацію селищного голови Фесика Л.І. щодо внесення змін до штатного розпису апарату управління селищної ради, Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

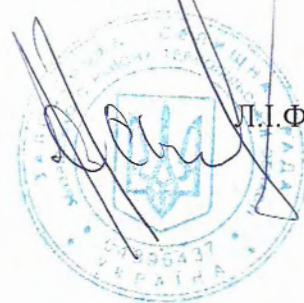
Внести зміни до рішення селищної ради від 09.01.2013 року № 04 «Про затвердження штатного розпису апарату управління селищної ради» виклавши його в наступній редакції:

1. Затвердити наступний штатний розпис апарату управління селищної ради:

№ п/п.	Посада	К-сть штатних одиниць
1.	Селищний голова	1
2.	Секретар ради	1
3.	Секретар виконкому	1
4.	Начальник ВОС	1
5.	Спеціаліст 11 категорії	1
6.	Землевпорядник	1
7.	Головний бухгалтер	1
8.	Техпрацівник	1
9.	Сторож	0,5
10.	Оператор комп'ютерного набору	0,5

2. Ввести в дію вказаний штатний розпис з 01.05.2013 року

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 51

Від 04 квітня 2013 року.
Про субвенції на утримання Залозецької
МПО.

Заслухавши інформацію селищного голови Фесика Л.І. та на виконання висновків районної комісії щодо утримання Залозецької МПО, керуючись статтями 26, 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

Затвердити угоди щодо одержання субвенцій на утримання Залозецької МПО в розрізі сільських рад згідно з додатком.



Селищний голова:

Л.І.ФЕСИК

Додаток до рішення селищної ради
від 04.04.2013 року № 51 «Про
субвенції на утримання Залозецької
МПО».

СУБВЕНЦІЇ

на утримання Залозецької МПО у 2013 році.

№ п/п.	Назва сільської ради	Сума, грн.
1.	Бзовицька	1372,00
2.	Білоголівська	3883,00
3.	Гаї за Рудівська	3916,00
4.	Гаї Розтоцька	5264,00
5.	Гарбузівська	2682,00
6.	Городищенська	988,00
7.	Гукалівська	672,00
8.	Загір»янська	5274,00
9.	Кобзарівська	3349,00
10.	Малашовецька	2668,00
11.	Мильнівська	5945,00
12.	Мшанецька	5803,00
13.	Оліївська	3344,00
14.	Панасівська	3320,00
15.	Ратищівська	2545,00
16.	Ренівська	4611,00
17.	Серетецька	4252,00
18.	Тростянецька	2105,00
19.	Чернихівська	3472,00
20.	Чистопадівська	2653,00
21.	Залозецька селищна	12784,00
Разом		80902,00

Секретар:

Б.Б.БАЧИНСЬКИЙ

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 52

Від 04 квітня 2013 року.
Про внесення змін в рішення сесії
від 30.06.2011 року № 127.

Розглянувши клопотання голови ліквідаційної комісії ВАТ «Агропромтехніка» про внесення змін в рішення сесії селищної ради від 30.06.2011 року № 127 та керуючись статтями 12, 141 та пункту 12 Перехідних положень Земельного кодексу України та статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в рішення сесії селищної ради від 30.06.2011 року № 127 «Про розгляд клопотання голови ліквідаційної комісії ВАТ «Агропромтехніка»:
 - пункт 1 викласти в наступній редакції: «Припинити право постійного користування земельною ділянкою ВАТ «Агропромтехніка» по вул.Вишнівецькій № 24 в смт.Залізці загальною площею 8,2036 га., в тому числі: сільськогосподарські угіддя 4,2600 га., ліси та інші лісовкриті площі – 1,9400 га., забудовані землі – 2,0036 га. в зв'язку з ліквідацією підприємства».
 - Пункт 2 викласти в наступній редакції: «Перевести дані земельні ділянки із земель інші заклади, установи, організації - ВАТ «Агропромтехніка» в землі не надані у власність або постійне користування, а саме:
 - сільськогосподарські угіддя – 4,2600 га., з них рілля – 2,4500 га., багаторічні насадження, сади – 1,6000 га., пасовища – 0,2100 га.;
 - ліси та інші лісовкриті площі, інших захисних насаджень – 1,9400 га.;
 - забудовані землі, змішаного використання – 2,0036 га.».
 - Пункт 3 викласти в наступній редакції: Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою ВАТ «Агропромтехніка» серія П-ТР № 00483 виданий Залозецькою селищною радою 14.07.1997 року повернути у відділ Держземагенства у Зборівському районі.
2. Землевпоряднику селищної ради у відповідності до даного рішення внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 53

Від 04 квітня 2013 року.
Про надання матеріальної допомоги.

Розглянувши звернення гр.Дарморіс Степаниди Іванівної про надання матеріальної допомоги у зв'язку з важким матеріальним становищем заявниці, Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати гр.Дарморіс Степаниді Іванівні матеріальну допомогу в розмірі 200,00 грн. (двісті гривень 00 копійок) за рахунок бюджетних коштів загального фонду селищної ради.
2. Головному бухгалтеру селищної ради Теслі О.М. провести відповідні розрахунки.

Селищний голова:

Л.І.ФЕСИК



ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ
ШОСТОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ № 54

Від 04 квітня 2013 року.
Про надання матеріальної допомоги.

Розглянувши звернення гр.Горішнього Ігора Ярославовича про надання матеріальної допомоги у зв'язку з важким матеріальним становищем заявника, Залозецька селищна рада

В И Р І Ш І Л А :

1. Надати гр.Горішньому Ігору Ярославовичу матеріальну допомогу в розмірі 200,00 грн. (двісті гривень 00 копійок) за рахунок бюджетних коштів загального фонду селищної ради.
2. Головному бухгалтеру селищної ради Теслі О.М. провести відповідні розрахунки.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 55

Від 04 квітня 2013 року.
Про питання утримання кладовищ на
території селищної ради.

Заслухавши та обговоривши інформацію селищного голови Фесика Л.І. щодо утримання кладовищ на території селищної ради, забезпечення належного благоустрою на вказаних об'єктах протягом року, Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити через газету «Зборівська дзвіниця» конкурс на здійснення підприємницької діяльності з догляду та утримання кладовищ селища.
2. Утримання вказаної одиниці, яка здійснюватиме догляд за кладовищами селища проводити за рахунок коштів зібраних з населення та інших спонсорських надходжень.
3. Для забезпечення фінансування встановити ставку збору в розмірі 2,00 грн. в місяць з повнолітнього члена домогосподарства.
4. Головному бухгалтеру селищної ради відкрити спецрахунок при селищній раді для акумулювання коштів на утримання зазначеної одиниці.
5. Поховання осіб, що не зареєстровані та не проживають на території селища здійснювати тільки за погодженням з виконавчим комітетом селищної ради.
6. Оскільки на території кладовища Нових Залізців здійснюють поховання громадяни територіальних громад сіл Гаї Розгоцькі та частково Гаї за Рудою, звернутись з клопотаннями до вказаних сільських рад щодо прийняття аналогічних рішень на засадах дольової участі.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 56

Від 04 квітня 2013 року.
Про внесення змін до бюджету
селищної ради.

Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни у видаткову частину селищного бюджету по спеціальному фонду:

КФК 180409 (внески органів влади у статутні фонди)
КЕКВ 3210 (капітальні трансферти підприємствам, установам,
організаціям) зменшити на 120000,00 грн.

- 1.1. Внести зміни в додаток № 3 до рішення сесії ради № 2 від 09.01.2013 року,
виклавши його в новій редакції.

2. Внести зміни у дохідну частину селищного бюджету по загальному фонду:

ККД 41030300 (субвенція на утримання об'єктів спільного користування і
ліквідацію негативних наслідків діяльності об'єктів спільного
користування) збільшити на 4000,00 грн.

3. Внести зміни у видаткову частину селищного бюджету по загальному фонду:

КФК 060702 (місцева пожежна охорона)
КЕКВ 2111 (заробітна плата) збільшити на 4000,00 грн.



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 57

Від 04 квітня 2013 року.

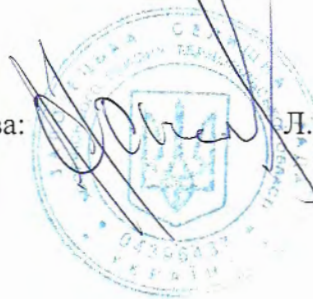
Про внесення змін в земельно-облікові документи в зв'язку із смертю землекористувача.

Заслухавши інформацію секретаря ради Бачинського Б.Б. щодо внесення змін в земельно-облікові документи в зв'язку із смертю землекористувача, Квасницької Ганни Григорівної, в користуванні якої перебувала земельна ділянка загальною площею 0,03 га для ведення особистого селянського господарства, керуючись статтею 140 Земельного кодексу України та статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Припинити право користування земельною ділянкою загальною площею 0,03 га для ведення особистого селянського господарства в зв'язку із смертю землекористувача, Квасницької Ганни Григорівної.
2. Дану земельну ділянку приєднати до земель сільськогосподарського призначення (землі не надані у власність або постійне користування - рілля) в межах населеного пункту.
3. Внести зміни в земельно-облікові документи.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 58

Від 04 квітня 2013 року.

Про затвердження технічної документації із землеустрою громадянам Локоть Марії Михайлівні, Локоть Діани Олегівні, Локоть Мар'яні Олегівні та Локоть Вероніці Олегівні в смт.Залізці по вул.Садовій № 8 та передачу даної земельної ділянки їм у власність.

Розглянувши звернення громадян Локоть Марії Михайлівної, Локоть Діани Олегівної, Локоть Мар'яни Олегівної та Локоть Вероніки Олегівної від 05.03.2013 року про затвердження технічної документації із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність загальною площею 0,1961 га., в тому числі: 0,1499 га. у спільну сумісну власність вказаних громадян для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за кадастровим номером 6122655300:02:002:0244, та у власність гр.Локоть Марії Михайлівної земельну ділянку площею 0,0462 га. для ведення особистого селянського господарства за кадастровим номером 6122655300:02:002:0245 в смт.Залізці по вулиці Садовій № 8 в межах населеного пункту та передачу у власність вказаних земельних ділянок, враховуючи те, що дані земельні ділянки станом на 01.01.2004 року перебували в користуванні заявників, що підтверджується довідкою селищної ради від 04.04.2013 року № 1021, керуючись статтями 12, 79-1, 86, 89, 107, 118, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 25 Закону України «Про землеустрій», статтею 21 Закону України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про державну реєстрацію речових. прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадян Локоть Марії Михайлівної, Локоть Діани Олегівної, Локоть Мар'яни Олегівної та Локоть Вероніки Олегівної загальною площею 0,1961 га., в тому числі: 0,1499 га. у спільну сумісну власність вказаних громадян для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови за кадастровим номером 6122655300:02:002:0244, та у власність гр.Локоть Марії Михайлівної земельну ділянку площею 0,0462 га. для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення за кадастровим номером 6122655300:02:002:0245 в смт.Залізці по вулиці Садовій № 8 в межах населеного пункту.
2. Передати у власність громадян Локоть Марії Михайлівної, Локоть Діани Олегівної, Локоть Мар'яни Олегівної та Локоть Вероніки Олегівної земельні ділянки загальною площею 0,1961 га., в тому числі: 0,1499 га. у спільну сумісну власність

вказаних громадян для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови та у власність гр.Локоть Марії Михайлівної земельну ділянку площею 0,0462 га. для ведення особистого селянського господарства в смт.Залізці по вул.Садовій № 8.

3. Зареєструвати речове право на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

4. Громадянам Локоть Марії Михайлівні, Локоть Діані Олегівні, Локоть Мар'яні Олегівні та Локоть Вероніці Олегівні виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику селищної ради внести зміни в земельно-облікову документацію та здійснити контроль за виконанням даного рішення.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 59

Від 04 квітня 2013 року.

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки.

Розглянувши заяву гр.Сидора Володимира Григоровича про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку, керуючись статтями 17, 22, 40, 116, 120, 121 та пунктом 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтями 25, 56 Закону України „Про землеустрій” та статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Дати дозвіл гр.Сидору Володимиру Григоровичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку у власність орієнтовною площею 0,1102 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови по вул.О.Пчілки № 100 в смт.Залізці Зборівського району.
2. Зобов'язати гр.Сидора Володимира Григоровича замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку у власність в землевпорядній організації, яка має відповідні дозволи (ліцензії) на виконання цих робіт.
3. Розроблену технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку подати на розгляд і затвердження у встановленому законодавством порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 60

Від 04 квітня 2013 року.

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Розглянувши клопотання гр.Кліма Петра Івановича стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 81, 116, 118, 121, 122, пунктом 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, Законами України «Про землеустрій» та «Про місцеве самоврядування в Україні», Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр.Кліму Петру Івановичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність орієнтовною площею 0,4420 га., в тому числі: 0,1500 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул.Р.Шухевича № 25 за рахунок земель житлової та громадської забудови (землі на надані у власність або постійне користування під одно- та двоповерховою забудовою) та 0,2920 га. для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення (землі не надані у власність або постійне користування - рілля) в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області.
2. Гр.Кліму Петру Івановичу виготовити з урахуванням вимог статей 118, 186, 186-1 Земельного кодексу України та державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Розроблену землепорядну документацію, зазначену в пункті 2 даного рішення представити в Залозецьку селищну раду на розгляд та прийняття рішення по суті.
4. Копію рішення направити заявнику.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землепорядника селищної ради Мельник Л.Є.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 61

Від 04 квітня 2013 року.

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Розглянувши клопотання гр.Кіник Катерини Анатоліївної стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись статтями 12, 81, 116, 118, 121, 122, пунктом 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, Законами України «Про землеустрій» та «Про місцеве самоврядування в Україні», Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр.Кіник Катерині Анатоліївні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,1500 га., для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул.Зеленій № 19 за рахунок земель житлової та громадської забудови (землі на надані у власність або постійне користування під одно- та двоповерховою забудовою) в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області.
2. Гр.Кіник Катерині Анатоліївні виготовити з урахуванням вимог статей 118, 186, 186-1 Земельного кодексу України та державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Розроблену землевпорядну документацію, зазначену в пункті 2 даного рішення представити в Залозецьку селищну раду на розгляд та прийняття рішення по суті.
4. Копію рішення направити заявнику.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради Мельник Л.Є.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 62

Від 04 квітня 2013 року.

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки.

Розглянувши заяву гр.Романюк Галини Михайлівної про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки, керуючись статтями 17, 22, 40, 116, 120, 121 та пунктом 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтями 25, 56 Закону України „Про землеустрій” та статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Дати дозвіл гр.Романюк Галині Михайлівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки у власність орієнтовною площею 0,9200 га., з них площею 0,1500 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови по вул.Садовій № 19 в смт.Залізці та площею 0,7700 га. для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільсько-господарського призначення.
2. Зобов'язати гр.Романюк Галину Михайлівну замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки у власність в землевпорядній організації, яка має відповідні дозволи (ліцензії) на виконання цих робіт.
3. Розроблену технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку подати на розгляд і затвердження у встановленому законодавством порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 63

Від 04 квітня 2013 року.

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Розглянувши клопотання гр.Владики Богдана Володимировича стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 81, 116, 118, 121, 122, пунктом 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, Законами України «Про землеустрій» та «Про місцеве самоврядування в Україні», Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр.Владиці Богдану Володимировичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність орієнтовною площею 0,2770 га., в тому числі: 0,1500 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по провулку Вишневому №9 за рахунок земель житлової та громадської забудови (землі на надані у власність або постійне користування під одно- та двоповерховою забудовою) та 0,1270 га. для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення (землі не надані у власність або постійне користування - рілля) в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області.
2. Гр.Владиці Богдану Володимировичу виготовити з урахуванням вимог статей 118, 186, 186-1 Земельного кодексу України та державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Розроблену землевпорядну документацію, зазначену в пункті 2 даного рішення представити в Залозецьку селищну раду на розгляд та прийняття рішення по суті.
4. Копію рішення направити заявнику.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради Мельник Л.Є.



Селищний голова:

Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 64

Від 04 квітня 2013 року.

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Розглянувши клопотання гр.Каплія Андрія Васильовича стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 81, 116, 118, 121, 122, пунктом 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, Законами України «Про землеустрій» та «Про місцеве самоврядування в Україні», Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр.Каплію Андрію Васильовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,0150 га. для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення (землі не надані у власність або постійне користування – рілля) по вул.Шевченка в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області.
2. Гр.Каплію Андрію Васильовичу виготовити з урахуванням вимог статей 118, 186, 186-1 Земельного кодексу України та державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Розроблену землепорядну документацію, зазначену в пункті 2 даного рішення представити в Залозецьку селищну раду на розгляд та прийняття рішення по суті.
4. Копію рішення направити заявнику.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землепорядника селищної ради Мельник Л.Є.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 65

Від 04 квітня 2013 року.

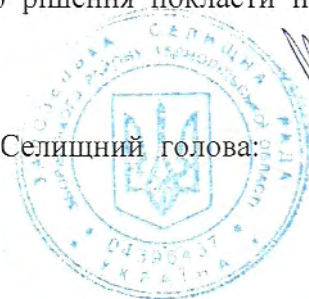
Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Розглянувши клопотання гр.Гриба Василя Васильовича стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 81, 116, 118, 121, 122, пунктом 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, Законами України «Про землеустрій» та «Про місцеве самоврядування в Україні», Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр.Грибу Василю Васильовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність орієнтовною площею 0,4600 га., в тому числі: 0,1500 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку; господарських будівель і споруд по вул.Цегельній № 31 за рахунок земель житлової та громадської забудови (землі на надані у власність або постійне користування під одно- та двоповерховою забудовою) та 0,3100 га. для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення (землі не надані у власність або постійне користування - рілля) в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області.
2. Гр.Грибу Василю Васильовичу виготовити з урахуванням вимог статей 118, 186, 186-1 Земельного кодексу України та державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Розроблену землевпорядну документацію, зазначену в пункті 2 даного рішення представити в Залозецьку селищну раду на розгляд та прийняття рішення по суті.
4. Копію рішення направити заявнику.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради Мельник Л.Є.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 66

Від 04 квітня 2013 року.

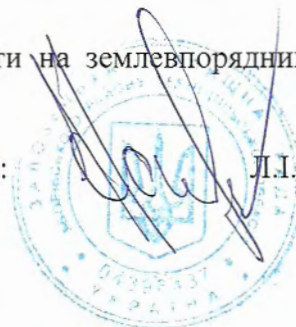
Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки.

Розглянувши заяву гр.Гайового Тараса Романовича про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку, керуючись статтями 17, 22, 40, 116, 120, 121 та пунктом 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтями 25, 56 Закону України „Про землеустрій” та статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Дати дозвіл гр.Гайовому Тарасу Романовичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку у власність орієнтовною площею 0,1011 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови по вул.Міцкевича № 31 в смт.Залізці Зборівського району.
2. Зобов'язати гр.Гайового Тараса Романовича замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку у власність в землевпорядній організації, яка має відповідні дозволи (ліцензії) на виконання цих робіт.
3. Розроблену технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку подати на розгляд і затвердження у встановленому законодавством порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 67

Від 04 квітня 2013 року.

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки.

Розглянувши заяву гр.Кіник Марії Іванівної про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки, керуючись статтями 17, 22, 40, 116, 120, 121 та пунктом 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтями 25, 56 Закону України „Про землеустрій” та статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Залозецька селищна рада

В І Р І Ш И Л А :

1. Дати дозвіл гр.Кіник Марії Іванівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки у власність орієнтовною площею 0,3900 га., з них площею 0,1500 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови по вул.Зеленій № 22 в смт.Залізці та площею 0,2400 га. для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення.
2. Зобов'язати гр.Кіник Марію Іванівну замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки у власність в землепорядній організації, яка має відповідні дозволи (ліцензії) на виконання цих робіт.
3. Розроблену технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку подати на розгляд і затвердження у встановленому законодавством порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землепорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 68

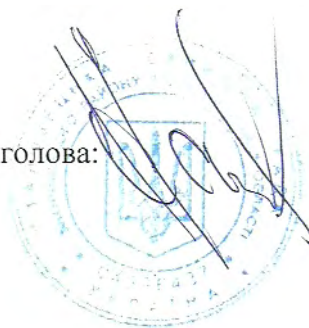
Від 04 квітня 2013 року.
Про розгляд заяви гр.Чемериса Петра
Васильовича, жителя смт.Залізці,
вул.Воїнів УПА № 14.

Розглянувши заяву гр.Чемериса Петра Васильовича, жителя смт.Залізці, вул.Воїнів УПА № 14 про вилучення з його користування земельної ділянки загальною площею 0,15 га. в урочищі „Бонзулі”, Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Керуючись ст.142 Земельного кодексу України, припинити право користування земельною ділянкою площею 0,15 га., в урочищі „Бонзулі” згідно поданої заяви гр.Чемериса Петра Васильовича.
2. Дану земельну ділянку приєднати до земель сільськогосподарського призначення (землі не надані у власність або постійне користування - рілля) в межах населеного пункту.
3. Внести зміни в земельно-облікові документи.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 69

Від 04 квітня 2013 року.

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Розглянувши клопотання гр.Дишкант Катерини Ярославівної стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 81, 116, 118, 121, 122, пунктом 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, Законами України «Про землеустрій» та «Про місцеве самоврядування в Україні», Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр.Дишкант Катерині Ярославівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,1500 га. для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення (землі не надані у власність або постійне користування – рілля) в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області.
2. Гр.Дишкант Катерині Ярославівні виготовити з урахуванням вимог статей 118, 186, 186-1 Земельного кодексу України та державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Розроблену землевпорядну документацію, зазначену в пункті 2 даного рішення представити в Залозецьку селищну раду на розгляд та прийняття рішення по суті.
4. Копію рішення направити заявнику.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради Мельник Л.Є.



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 70

Від 04 квітня 2013 року.

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки.

Розглянувши заяву гр.Рудавської Ірини Борисівної про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки, керуючись статтями 17, 22, 40, 116, 120, 121 та пунктом 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтями 25, 56 Закону України „Про землеустрій” та статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Дати дозвіл гр.Рудавській Ірині Борисівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки у власність орієнтовною площею 0,2141 га., з них площею 0,0556 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови по вул.Р.Купчинського № 1 в смт.Залізці та площею 0,1585 га. для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення.
2. Зобов'язати гр.Рудавську Ірину Борисівну замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки у власність в землевпорядній організації, яка має відповідні дозволи (ліцензії) на виконання цих робіт.
3. Розроблену технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку подати на розгляд і затвердження у встановленому законодавством порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 71

Від 04 квітня 2013 року.

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Розглянувши клопотання гр.Сарахмана Юрія Васильовича стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 81, 116, 118, 121, 122, пунктом 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, Законами України «Про землеустрій» та «Про місцеве самоврядування в Україні», Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр.Сарахману Юрію Васильовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність орієнтовною площею 0,5700 га., в тому числі: 0,1500 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул.Набережній № 2 за рахунок земель житлової та громадської забудови (землі на надані у власність або постійне користування під одно- та двоповерховою забудовою) та 0,4200 га. для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення (землі не надані у власність або постійне користування - рілля) в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області.
2. Гр.Сарахману Юрію Васильовичу виготовити з урахуванням вимог статей 118, 186, 186-1 Земельного кодексу України та державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Розроблену землевпорядну документацію, зазначену в пункті 2 даного рішення представити в Залозецьку селищну раду на розгляд та прийняття рішення по суті.
4. Копію рішення направити заявнику.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради Мельник Л.Є.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 72

Від 04 квітня 2013 року.

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки.

Розглянувши заяву гр.Рибака Миколи Васильовича про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки, керуючись статтями 17, 22, 40, 116, 120, 121 та пунктом 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтями 25, 56 Закону України „Про землеустрій” та статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Дати дозвіл гр.Рибаку Миколі Васильовичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки у власність орієнтовною площею 0,4500 га., з них площею 0,1500 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови по вул.Садовій № 23 в смт.Залізці та площею 0,3000 га. для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення.
2. Зобов'язати гр.Рибаку Миколі Васильовичу замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки у власність в землевпорядній організації, яка має відповідні дозволи (ліцензії) на виконання цих робіт.
3. Розроблену технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку подати на розгляд і затвердження у встановленому законодавством порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова

Л.І.ФЕСИК



ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 73

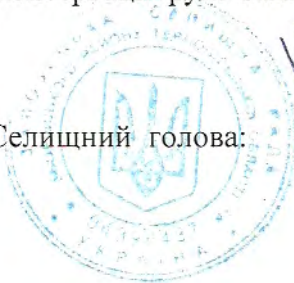
Від 04 квітня 2013 року.
Про збереження руїн замку 16 ст.
по вул.Р.Купчинського в смт.Залізці.

Заслухавши та обговоривши інформацію начальника Залозецького ККП Демчишина С.І. щодо збереження та консервації руїн замку 16 ст. в смт.Залізці, зважаючи на відсутність в місцевому бюджеті коштів на здійснення зазначених заходів, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Звернутись з клопотаннями до Зборівської районної ради, Тернопільської обласної інспекції пам'яток історії та культури, щодо включення руїн замку 16 століття, які знаходяться по вул.Р.Купчинського в смт.Залізці в базу даних пам'яток історії та монументального мистецтва культурної спадщини Зборівського району.
2. Просити Зборівську районну раду передбачити кошти в районному бюджеті 2014 року на проведення робіт з консервації руїн замку 16 століття в смт.Залізці Зборівського району.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

СПИСОК

депутатів селищної ради, присутніх на засіданні двадцять шостої сесії шостого скликання Залозецької селищної ради.

№ п/п.	П.І.Б.	№ виборчого округу	
1.	Бачинський Борис Броніславович	1	
2.	Бонк Іван Степанович	2	
3.	Попелишин Михайло Адамович	3	відсутній
4.	Галушка Тетяна Миколаївна	4	відсутня
5.	Ваграс Оксана Володимирівна	5	відсутня
6.	Мазяр Володимир Тадейович	6	відсутній
7.	Душинський Василь Анатолійович	7	
8.	Кривий Ярослав Михайлович	8	відсутній
9.	Підкамінний Борис Володимирович	9	відсутній
10.	Кромець Павло Володимирович	10	
11.	Монько Ігор Віталійович	11	відсутній
12.	Процик Михайло Зіновійович	12	відсутній
13.	Топорницький Віктор Ярославович	13	
14.	Федорович Володимир Ігорович	14	
15.	Карпович Микола Григорович	15	відсутній
16.	Швець Володимир Васильович	16	відсутній
17.	Михальчишин Любомир Іванович	17	
18.	Тимчій Іван Михайлович	18	
19.	Григус Михайло Миколайович	19	
20.	Баран Володимир Миколайович	20	