

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

ПРОТОКОЛ

Від 14 липня 2009 року.

смт.Залізці
селищна рада

ПОЧАТОК СЕСІЇ: о 15.00 год.
ЗАКІНЧЕННЯ СЕСІЇ: о 17.30 год.

Обрано депутатів селищної ради: 19 чол.
Присутні на сесії: 12 чол.

Відсутні по поважних причинах: Яворський М.Б., Галушка Б.В., Шуста М.В., Кромець П.В., Яремчук І.П., Недогін І.П., Баран В.М.

На засіданні сесії селищної ради присутній депутат Тернопільської обласної ради Демчишин С.І.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про внесення змін до бюджету селищної ради.
2. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення.
3. Про затвердження акту інвентаризації земель.
4. Про затвердження експертної оцінки частини адміністративного приміщення селищної ради та надання його в оренду.
5. Про затвердження рішення постійної комісії з питань врегулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та екології від 15.06.2009 року № 3.
6. Про затвердження експертної оцінки частини нежитлового приміщення Залозецького будинку культури та надання його в оренду.
7. Про затвердження експертної оцінки з продажу частини адміністративного приміщення Залозецької селищної ради.
8. Про затвердження договору на створення науково-технічної продукції.
9. Про заключення договору оренди на земельні частки (паї), спадкоємці яких не виявлені, або не уклали договору оренди з ПП ім.Шевченка.
10. Про затвердження розпорядження селищного голови від 07.05.2009 року № 32 „Про затвердження вибору місця розташування, надання дозволу на розробку проектно-кошторисної документації та складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 років гр.Максимів М.Г. за адресою: вул.Шевченка № 64, смт.Залізці”.
11. Про затвердження тимчасових положень про порядок проведення земельних аукціонів та про порядок передачі права оренди земельних ділянок на конкурентних засадах в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області.
12. Про внесення змін до рішення селищної ради від 23.06.2004 року № 60 „Про розгляд заяви гр.Олійника Андрія Михайловича”.
13. Розгляд відношень та заяв.

14. Про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства на території Залозецької селищної ради.

СЛУХАЛИ: Про внесення змін до бюджету селищної ради.

ДОПОВІДАЛА: Головний бухгалтер селищної ради Петришин Г.М.

ВИРІШИЛИ: Рішення додається.

СЛУХАЛИ: Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення.

ДОПОВІДАВ: Селищний голова Л.І.Фесик.

ВИРІШИЛИ: Рішення додається.

СЛУХАЛИ: Про затвердження акту інвентаризації земель.

ДОПОВІДАВ: Землевпорядник селищної ради Я.Д.Рава.

ВИРІШИЛИ: Рішення додається.

СЛУХАЛИ: Про затвердження експертної оцінки частини адміністративного приміщення селищної ради та надання його в оренду.

ДОПОВІДАВ: Селищний голова Л.І.Фесик.

ВИРІШИЛИ: Рішення додається.

СЛУХАЛИ: Про затвердження рішення постійної комісії з питань врегулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та екології від 15.06.2009 року № 3.

ДОПОВІДАВ: Селищний голова Л.І.Фесик.

ВИРІШИЛИ: Рішення додається.

СЛУХАЛИ: Про затвердження експертної оцінки частини нежитлового приміщення Залозецького будинку культури та надання його в оренду.

ДОПОВІДАВ: Селищний голова Л.І.Фесик.

ВИРІШИЛИ: Рішення додається.

СЛУХАЛИ: Про затвердження експертної оцінки з продажу частини адміністративного приміщення Залозецької селищної ради.

ДОПОВІДАВ: Селищний голова Л.І.Фесик.

ВИРІШИЛИ: Рішення додається.

СЛУХАЛИ: Про затвердження договору на створення науково-технічної продукції.

ДОПОВІДАВ: Селищний голова Л.І.Фесик.

ВИРІШИЛИ: Рішення додається.

СЛУХАЛИ: Про заключення договору оренди на земельні частки (паї), спадкоємці яких не виявлені, або не уклали договору оренди з ПП ім.Шевченка.

ДОПОВІДАВ: Секретар ради Б.Б.Бачинський.

ВИРІШИЛИ: Рішення додається.

СЛУХАЛИ: Про затвердження розпорядження селищного голови від 07.05.2009 року № 32 „Про затвердження вибору місця розташування, надання дозволу на розробку проектно-кошторисної документації та складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 років гр.Максимів М.Г. за адресою: вул.Шевченка № 64, смт.Залізці.

ДОПОВІДАВ: Селищний голова Л.І.Фесик.

ВИРІШИЛИ: Рішення додається.

СЛУХАЛИ: Про затвердження тимчасових положень про порядок проведення земельних акцій та про порядок передачі права оренди земельних ділянок на конкурентних засадах в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області.

ДОПОВІДАВ: Селищний голова Л.І.Фесик.

= 3 =

ВИРШИЛИ: Рішення додається.

СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення селищної ради від 23.06.2004 року № 60 „Про розгляд заяви гр.Олійника Андрія Михайловича”.

ДОПОВІДАВ: Селищний голова Л.І.Фесик.

ВИРШИЛИ: Рішення додається.

СЛУХАЛИ: Розгляд відношень та заяв.

ДОПОВІДАВ: Секретар ради Б.Б.Бачинський.

ВИРШИЛИ: Рішення додаються.

СЛУХАЛИ: Про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства на території Залозецької селищної ради.

ДОПОВІДАВ: Землевпорядник селищної ради Я.Д.Рава.

ВИРШИЛИ: Рішення додаються.

СЛУХАЛИ: Про продовження роботи сесії селищної ради.

ДОПОВІДАВ: Селищний голова Л.І.Фесик.

ВИРШИЛИ: Рішення додається.



Селищний голова:

Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 95

Від 14 липня 2009 року.
Про внесення змін до бюджету
селищної ради.

Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни в дохідну частину селищного бюджету по загальному фонду:

ККД 21081300 + 5000,00 грн.
11010100 + 15000,00 грн.

2. Внести зміни в дохідну частину по спеціальному фонду:

ККД 25010100 + 500,00 грн.
31030000 + 27910,00 грн.

3. Внести зміни у видаткову частину селищного бюджету по загальному фонду:

КФК 070101
КЕКВ 1120 -1500,00 грн.
КЕКВ 1131 + 500,00 грн.
КЕКВ 1133 + 1000,00 грн.
КЕКВ 1139 + 4200,00 грн.рн.
КЕКВ 1163 + 2000,00 грн.

КФК 110204
КЕКВ 1139 + 2200,00 грн.
КЕКВ 1163 + 2000,00 грн.

КФК 0101116
КЕКВ 1111 + 10800,00 грн.
КЕКВ 1120 - 1200,00 грн.
КЕКВ 1138 + 180,00 грн.
КЕКВ 1139 - 180,00 грн.

4. Внести зміни у видаткову частину селищного бюджету по спеціальному фонду:

КФК 110204
КЕКВ 2110 - 500,000 грн.
КЕКВ 1140 - 500,000 грн.
КЕКВ 1163 - 1500,00 грн.
КЕКВ 1131 + 2835,00 грн.
КЕКВ 1111 + 150,00 грн.
КЕКВ 1120 +15,00 грн.

= 2 =

КФК 010116	
КЕКВ 1131	- 1000,00 грн.
КЕКВ 1135	- 500,00 грн.
КЕКВ 1139	-300,00 грн.
КЕКВ 2110	+1800,00 грн.

КФК 150101	
КЕКВ 2143	+ 15510,00 грн.

КФК 180409	
КЕКВ 2410	+ 12400,00 грн.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 96

Від 14 липня 2009 року.
Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення.

З метою сприяння соціально-економічному розвитку селища, керуючись статтями 127, 128 Земельного кодексу України, Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення на вул.Вишнівецькій наданої в оренду СПД ФО Фесику Віталію Любомировичу на підставі розпорядження селищного голови від 25.02.2009 року № 11.
 - 1.1. Затвердити вартість земельної ділянки в розмірі 17338,15 грн. (Сімнадцять тисяч триста тридцять вісім гривень 15 копійок) без ПДВ на підставі експертної грошової оцінки від 18 травня 2009 року.
 - 1.2. Продати СПД ФО Фесику Віталію Любомировичу земельну ділянку площею 860 кв.м. 17338,15 грн. (сімнадцять тисяч триста тридцять вісім гривень 15 копійок), без ПДВ для обслуговування викупленого приміщення складу-магазину „Будматеріали” та ведення іншої комерційної діяльності на вул.Вишнівецькій в смт.Залізці.
 - 1.3. Затвердити умови продажу СПД ФО Фесику Віталію Любомировичу земельної ділянки на вул.Вишнівецькій в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області.
 - 1.4. Зборівському районному відділу земельних ресурсів:
 - 1.4.1. Забезпечити оформлення договору купівлі – продажу земельної ділянки площею 860 кв.м. на вул.Вишнівецькій в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області за ціною та на умовах, визначених цим рішенням.
 - 1.4.2. Після сплати вартості земельної ділянки в порядку, передбаченому договором купівлі – продажу земельної ділянки, оформити та видати в установленому порядку Державний акт на право власності на землю.
 - 1.5. СПД ФО Фесику Віталію Любомировичу виконувати обов’язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст.91 Земельного кодексу України.
 - 1.5. Після видачі державного акту на право власності на землю, визнати такими, що втратили чинність пункт 2, 4 розпорядження селищного голови ради від 25.02.2009 року № 11 “Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки”.
2. Доручити підписати договір купівлі – продажу вказаної земельної ділянки селищному голові Фесику Любомиру Івановичу.

Селищний голова:

Л.І.ФЕСИК



ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 97

Від 14 липня 2009 року.
Про затвердження акту інвентаризації
земель.

Розглянувши акт інвентаризації земель смт.Залізці від 14 липня 2009 року, складений за дорученням селищного голови постійної комісії з питань врегулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та екології за участю землевпорядника селищної ради відповідно до п.34 ст.26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити акт інвентаризації земель загального користування (чагарники) по Залозецькій селищній раді.
2. Доручити землевпоряднику селищної ради внести зміни в земельний звіт, а саме: з № рядка 12.4 шифр рядка 97 графа 28 (чагарники) перевести 0,0080 га. в рядок 12.3 шифр рядка 96 графа 43 (землі громадського призначення).
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

„ЗАТВЕРДЖЕНО”
рішенням № 97 сесії Залозецької
селищної ради п’ятого скликання
від 14 липня 2009 року.

А К Т № 1

обстеження земельної ділянки площею 0,0080 га. розташованої на території Залозецької селищної ради в межах населеного пункту Зборівського району.

14 липня 2009 року

сел.Залізці

Складений за дорученням селищного голови комісією у складі:

Голова комісії:

Фесик Л.І., селищний голова.

ЧЛЕНИ КОМІСІЇ:

Будник П.Й., начальник Управління Держкомзему у Зборівському районі;

Рава Я.Д., землевпорядник селищної ради;

Б.Б.Бачинський, секретар ради, депутат селищної ради

Любенюк А.В., директор ДП „Тернопільлісгосп”.

14 липня 2009 року комісією була проведена інвентаризація земель смт.Залізці. При перевірці використовувалися такі матеріали і документи: річний земельний звіт по Залозецькій селищній раді, обміри ділянок несільськогосподарського призначення селища, картографічні матеріали.

Комісією виявлено: земельна ділянка загального користування (угіддя – чагарники) не використовуються жителями селища. Дана земельна ділянка знаходиться в центральній частині в межах населеного пункту смт.Залізці. Таким чином комісією виявлено земельну ділянку загальною площею 0,0080 га., що жодним чином не використовується жителями селища за цільовим призначенням. Потреби в подальшому використанні даної земельної ділянки як чагарників немає. Крім того згідно забудови генплану селища Залізці ці землі відносяться до земель житлової та громадської забудови.

Враховуючи вищенаведене, комісія вважає за доцільне рекомендувати Залозецькій селищній раді на засіданні чергової сесії розглянути питання та затвердити Акт інвентаризації земель для внесення відповідних змін до земельно-облікових документів та річний земельний звіт по Залозецькій селищній раді, а саме: з № рядка 12.4 шифр рядка 97 графа 28 „чагарники” перевести 0,0080 га. в землі житлової та громадської забудови - № рядка 12.3., шифр рядка 96, графа 43 „громадського призначення”.

Голова комісії:

Л.І.ФЕСИК

Члени комісії:

П.Й.БУДНИК

Я.Д.РАВА

Б.Б.БАЧИНСЬКИЙ

А.В.ЛЮБЕНЮК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 98

Від 14 липня 2009 року.

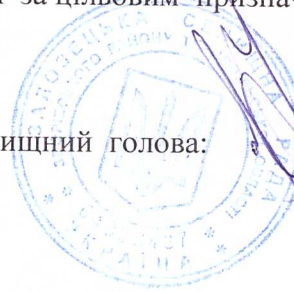
Про затвердження експертної оцінки частини адміністративного приміщення Залозецької селищної ради та надання його в оренду.

Розглянувши протокол конкурсної комісії 12.06.2009 року щодо надання в оренду частини адміністративного приміщення селищної ради на конкурентних засадах, представлений звіт про незалежну експертну оцінку вказаного приміщення для визначення розміру орендної плати, виконаний СПД ФО Фенц М.І., з метою ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади селища, керуючись статтею 29 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити ринкову вартість частини адміністративного приміщення Залозецької селищної ради загальною площею 16,2 кв.м., що знаходиться за адресою: вул.Шевченка № 64 в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області в сумі 14360,00 грн. (чотирнадцять тисяч триста шістьдесят гривень 00 копійок).
2. Надати на умовах оренди на конкурентних засадах вказане нежитлове приміщення адвокату Жеребецькій Ірині Орестівні для надання юридичних послуг.
3. Зобов'язати адвоката Жеребецьку Ірину Орестівну:
 - 3.1. Укласти договір оренди даного приміщення.
 - 3.2. Використовувати приміщення за цільовим призначенням.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 99

Від 14 липня 2009 року.

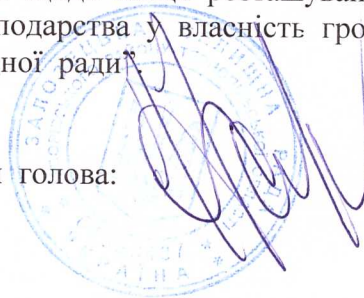
Про затвердження рішення постійної комісії
з питань врегулювання земельних відносин,
агропромислового комплексу та екології від
15.06.2009 року № 3.

Керуючись пунктами 4, 14 статті 47 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА :

Затвердити рішення постійної комісії з питань врегулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та екології від 15.06.2009 року № 3 „Про погодження дозволів на складання проектів землеустрою щодо місця розташування земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства у власність громадянам смт.Залізці за рахунок земель резервного фонду селищної ради”

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 100

Від 14 липня 2009 року.

Про затвердження експертної оцінки частини нежитлового приміщення Залозецького будинку культури та надання його в оренду.

Розглянувши заяву гр.Баралішина Івана Михайловича, представлений звіт про незалежну експертну оцінку нежитлового приміщення Залозецького будинку культури (бувша паливна Залозецького БК) для визначення розміру орендної плати, виконану СПД ФО Жеребецьким В.В., з метою ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади селища, керуючись статтею 29 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити ринкову вартість частини нежитлового приміщення Залозецького будинку культури (бувша паливна будинку культури) загальною площею 45,4 кв.м., що знаходиться за адресою: вул.Міцкевича № 30 в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області в сумі 23433,00 грн. (двадцять три тисячі чотириста тридцять три гривні 00 копійок).
2. Надати на умовах оренди вказане нежитлове приміщення гр.Баралішину Івану Михайловичу терміном на 10 (десять) років для влаштування гріль-бару.
3. Зобов'язати гр.Баралішина Івана Михайловича:
 - 3.1. Укласти договір оренди даного приміщення.
 - 3.2. Використовувати приміщення за цільовим призначенням.
4. Дозволити гр.Баралішину Івану Михайловичу провести покращення орендованого майна за погодженням орендодавця в рахунок орендної плати.

Селищний голова:



ЛІСЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 101

Від 14 липня 2009 року.

Про затвердження експертної оцінки з
продажу частини адмінприміщення селищної
ради.

З метою залучення додаткових коштів до місцевого бюджету та ефективного використання комунального майна територіальної громади селища, Залозецька селищна рада:

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити експертну оцінку частини адміністративного приміщення Залозецької селищної ради площею 26,7 кв.м. (в частці 5/100) по вул.Шевченка № 64 в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області в сумі 22680,00 грн. (двадцять дві тисячі шістьсот вісімдесят гривень 00 копійок).

Селищний голова:



Л.Л.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 102

Від 14 липня 2009 року.
Про надання матеріальної допомоги.

Розглянувши усне звернення депутата селищної ради Бойко Ольги Василівної щодо надання матеріальної допомоги на лікування гр.Топорницькій Марії Володимирівні, Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Надати гр.Топорницькій Марії Володимирівні матеріальну допомогу на лікування в сумі 200,00 грн. (двісті гривень 00 копійок) за рахунок коштів загального фонду селищної ради.
2. Бухгалтеру селищної ради провести розрахунок.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 103

Від 14 липня 2009 року.
Про виділення коштів.

Розглянувши усне звернення депутата селищної ради Бойко Ольги Василівної щодо виділення коштів на закупівлю цінного подарунка гр.Придатко Ганні Олексіївні в зв'язку із 100 – річчям від дня її народження, Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Виділити кошти на закупівлю цінного подарунка гр.Придатко Ганні Олексіївні в сумі 205,00 грн. (двісті п'ять гривень 00 копійок) в зв'язку із 100 – річчям від дня її народження за рахунок спецкоштів селищної ради.
2. Бухгалтеру селищної ради провести розрахунок.

Селищний голова:


Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 104

Від 14 липня 2009 року.
Про питання вибору земельної ділянки
місця видалення відходів.

З приводу розгляду відношення Зборівської райдержадміністрації від 27.03.2009 року № 219/9-19 „Про проведення реєстрації місць видалення відходів”, відповідно до статті 28 Закону України „Про відходи”, Залозецька селищна рада відзначає неможливість відведення земельної ділянки під сміттєзвалище в межах селищної ради в зв'язку з обмеженими межовими границями та відсутністю належної ділянки для даних потреб, яка відповідала би екологічним та санітарно-гігієнічним вимогам.

Зважаючи на вищенаведене, Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

Звернутись з клопотанням до Гаї Розтоцької сільської ради щодо надання дозволу на вивезення побутових відходів на сміттєзвалище „Ушарова гора” в межах Гаї Розтоцької сільської ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 105

Від 14 липня 2009 року.
Про затвердження договору на створення
науково-технічної продукції.

Керуючись підпунктом 43 пункту 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

Затвердити договір № 07006-09 від 03.06.2009 року на створення науково-технічної продукції укладений між Залозецькою селищною радою та проектно-вишукувальним інститутом „Тернопільагропроект” щодо виконання робочого проекту на влаштування наметового даху Залозецького МБК.

Селищний голова:  ДІ.ФЕСИК



ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 106

Від 14 липня 2009 року.

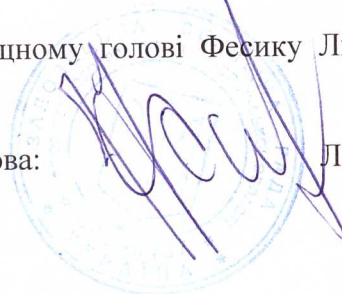
Про заключення договору оренди на земельні частки (паї), спадкоємці яких не виявлені, або не уклали договору оренди з ПП ім.Шевченка.

З метою ефективного використання земельного фонду сільськогосподарських земель для ведення товарного виробництва, керуючись статтями 125, 126, 140 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти договір оренди між Залозецькою селищною радою та ПП ім.Шевченка на земельні частки (паї), спадкоємці яких не виявлені, або не вступили в управління спадковим майном згідно з додатком.
2. Доручити підписати договір оренди селищному голові Фесіку Любомиру Івановичу.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

Додаток до рішення селищної ради
від 14.07.2009 року „Про заключення
договору оренди на земельні частки
(паї), спадкоємці яких не виявлені”.

СПИСОК

громадян, які не заключили договору оренди на земельну частку (пай), померлих громадян, спадкоємці яких не виявлені або нотаріально не переоформили право на земельну частку (пай) з ПП ім.Шевченка по Залозецькій селищній раді

П.І.Б.	площа, га.
1. Беркита Марія Михайлівна	1,66
2. Боса Михайлина Олексіївна	0,55
3. Гаєвий Петро Васильович	0,55
4. Гринчук Володимир Йосипович	1,93
5. Джуль Михайло Васильович	1,62
6. Ковтун Ярослав Климович	1,55
7. Корженний Петро Миколайович	1,40
8. Лобай Ганна Михайлівна	1,02
9. Лобай Григорій Михайлович	1,01
10. Волович Марія Михайлівна	0,99
11. Мартинюк Петро Васильович	1,50
12. Мілян Іван Васильович	1,97
13. Поврозник Іван Лук'янович	1,85
14. Покиданець Марія Петрівна	1,24
15. Баблюх Володимир Йосифови	1,50
16. Студінський Володимир Миколайович	1,50
17. Химчук Володимира Петрівна	0,83
18. Ковтун Ярослав Климович	1,58

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 107

Від 14 липня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території Залозецької селищної ради.

Розглянувши та обговоривши заяву гр.Беньковської Марії Іванівної, мешканки смт.Залізці, вул.О.Пчілки № 22 про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121 та п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Передати гр.Беньковській Марії Іванівні безоплатно у власність земельну ділянку загальною площею 0,0735 га., з них:
 - площею 0,0735 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової забудови, яка розташована в смт.Залізці по вул.О.Пчілки № 22 і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні до 2002 р.
2. Zobov'язати гр.Беньковську Марію Іванівну виготовити Державний акт на право власності на земельну ділянку та zobov'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 108

Від 14 липня 2009 року.

Про затвердження розпорядження селищного
голови від 07.05.2009 року № 32.

Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

Затвердити розпорядження селищного голови від 07.05.2009 року № 32 „Про затвердження вибору місця розташування, надання дозволу на розробку проектно-кошторисної документації та складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 років гр.Максимів М.Г. за адресою: вул.Шевченка № 64, смт.Залізці”.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 109

Від 14 липня 2009 року.

Про розгляд заяви гр.Карп Галини
Ярославівної, жительки смт.Залізці,
вул.Р.Купчинського № 7.

Розглянувши заяву гр.Карп Галини Ярославівної, жительки смт.Залізці, вул.Р.Купчинського № 7 про надання дозволу на вибір місця розташування земельної ділянки для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр.Карп Галині Ярославівні на вибір місця розташування земельної ділянки в оренду площею 0,1292 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул.Р.Купчинського № 11 в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області за рахунок земель раніше наданих в користування Сидоренко Феклі Андріївні.
2. Зобов'язати гр.Карп Галину Ярославівну представити у відання ради слідуочу документацію:
 - обґрунтування необхідності площі земельної ділянки;
 - вкопювання земельної ділянки з позначеним бажаним місцем розташування земельної ділянки;
 - **висновки:** Державного управління навколишнього природного середовища в Тернопільській області;
Управління Держкомзему у Зборівському районі;
Відділу регіонального розвитку, містобудування та архітектури Зборівської райдержадміністрації;
Тернопільської обласної санітарно – епідеміологічної станції
Тернопільської обласної комунальної інспекції пам'яток історії та культури
 - копію паспорта та ідентифікаційного кода.
3. При наявності вищевказаних документів та позитивних висновків зазначених служб, повторно розглянути заяву гр.Карп Галини Ярославівної на чергових засіданнях сесій селищної ради.

Селищний голова:

Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 110

Від 14 липня 2009 року.
Про розгляд заяви гр.Ковалюка Дмитра
Павловича, жителя смт.Залізці, вулиця
О.Пчілки № 106.

Розглянувши заяву гр.Ковалюка Дмитра Павловича, жителя смт.Залізці, вулиця О.Пчілки № 106 про виділення земельної ділянки на масиві „Міленський”, зважаючи на те, що городній наділ про який йдеться в заяві знаходиться на території Мильнівської сільської ради та раніше наданий іншому землекористувачеві, Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Запропонувати гр.Ковалюку Дмитру Павловичу надати іншу вільну земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства в межах території селищної ради та у зручному для заявника місці.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради Я.Д.Раву.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 111

Від 14 липня 2009 року.

Про розгляд заяви гр.Янковської Наталії
Остапівної, жительки смт.Залізці,
вул.Вишнівецька № 19.

Розглянувши заяву гр.Янковської Наталії Остапівної, жительки смт.Залізці, вулиця Вишнівецька № 19 про вилучення з її користування земельної ділянки загальною площею 0,15 га., Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Керуючись ст.142 Земельного кодексу України, дати згоду на припинення права користування земельною ділянкою загальною площею 0,15 га. в урочищі „Біля цвинтару” згідно поданої заяви гр.Янковської Наталії Остапівної.
2. Дану земельну ділянку приєднати до земель не наданих у власність та постійне користування в межах населеного пункту .
3. Внести зміни в земельно-облікові документи.

Селищний голова:  Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 112

Від 14 липня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства на території Залозецької селищної ради.

Розглянувши та обговоривши заяву гр.Дідик Стефанії Антонівної, мешканки смт.Залізці, вул.Р.Купчинського № 27 про безоплатну передачу у власність успадкованих земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121, пунктом 1 (згідно Закону України №509-УІ (509-17) від 16.09.2008 року), пунктом 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтю 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Передати гр.Дідик Стефанії Антонівні безоплатно у власність земельні ділянки загальною площею 0,3255 га., з них:
 - площею 0,1415 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової забудови, яка розташована в смт.Залізці по вул.Р.Купчинського № 27 і згідно земельно - облікових документів знаходиться в користуванні з 2009 р.
 - площею 0,184 га. для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні з 2009 р. та розташована в межах населеного пункту.
2. Zobov'язати гр.Дідик Стефанію Антонівну виготовити Державний акт на право власності на земельні ділянки та zobov'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 113

Від 14 липня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства на території Залозецької селищної ради.

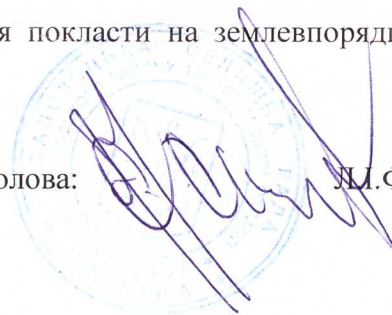
Розглянувши та обговоривши заяву гр.Бугай Ольги Юріївної, мешканки м.Збараж, вул.Грушевського № 127"а", кв.15 про безоплатну передачу у власність успадкованих земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121, пунктом 1 (згідно Закону України №509-УІ (509-17) від 16.09.2008 року), пунктом 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати гр.Бугай Ользі Юріївні безоплатно у власність земельні ділянки загальною площею 0,17 га., з них:
 - площею 0,15 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової забудови, яка розташована в смт.Залізці по вул.Шевченка № 77 і згідно земельно - облікових документів знаходиться в користуванні з 2009 р.
 - площею 0,02 га. по вул.Шевченка № 77 для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні з 2009 р. та розташована в межах населеного пункту.
2. Zobov'язати гр.Бугай Ольгу Юріївну виготовити Державний акт на право власності на земельну ділянку та zobov'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:

Л.ФЕСИК



ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 114

Від 14 липня 2009 року.
Про розгляд заяви гр.Браташук Марії
Михайлівної, жительки смт.Залізці,
провулок Вишневий № 12.

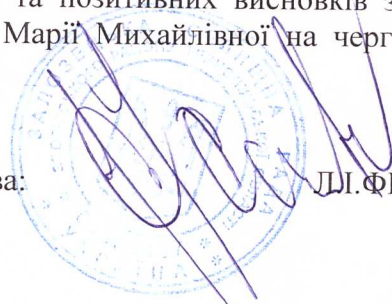
Розглянувши заяву гр.Браташук Марії Михайлівної, жительки смт.Залізці, провулок Вишневий № 12 про надання дозволу на виділення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр.Браташук Марії Михайлівні на вибір місця розташування земельної ділянки у власність площею 0,18 га. для ведення особистого селянського господарства в урочищі „Біля ферми” за рахунок земель не наданих у власність та кристування в межах населеного пункту.
2. Зобов'язати гр.Браташук Марію Михайлівну представити у відання ради слідууючу документацію:
 - обґрунтування необхідності площі земельної ділянки;
 - викопіювання земельної ділянки з позначеним бажаним місцем розташування земельної ділянки;
 - **висновки:** Державного управління навколишнього природного середовища в Тернопільській області;
Управління Держкомзему у Зборівському районі;
Відділу регіонального розвитку, містобудування та архітектури Зборівської райдержадміністрації;
Тернопільської обласної санітарно – епідеміологічної станції
Тернопільської обласної комунальної інспекції пам'яток історії та культури
 - копію паспорта та ідентифікаційного кода.
3. При наявності вищевказаних документів та позитивних висновків зазначених служб, повторно розглянути заяву гр.Браташук Марії Михайлівної на чергових засіданнях сесій селищної ради.

Селищний голова:

ЛІ.ФЕСИК



ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 115

Від 14 липня 2009 року.
Про розгляд заяви гр.Туринської Оксани
Василівної, жительки смт.Залізці,
вул.Вишнівецька № 37.

Розглянувши заяву гр.Туринської Оксани Василівної, жительки смт.Залізці, вулиця Вишнівецька № 37 про надання у власність земельної ділянки загальною площею 0,15 га., що закріплена за будинковолодінням по вул.Міцкевича № 28 в зв'язку з набуттям його у власність згідно договору дарування житлового будинку ВМА № 807372 від 13 травня 2009 року, посвідченого приватним нотаріусом Зборівського районного нотаріального округу, зареєстрованого в реєстрі за № 398, Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Керуючись статтею 120 Земельного кодексу України, надати у власність гр.Туринській Оксані Василівні земельну ділянку загальною площею 0,15 га., що закріплена за будинковолодінням № 28 по вул.Міцкевича в смт.Залізці за рахунок земель раніше наданих у власність та користування гр.Волинець Юрію Орестовичу.
2. Зобов'язати гр.Туринську Оксану Василівну виготовити правовстановлюючі документи на вказану земельну ділянку згідно чинного законодавства.
3. Гр.Туринській Оксані Василівні використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.
4. Внести зміни в земельно – облікові документи.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 116

Від 14 липня 2009 року.

Про погодження дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту.

Розглянувши заяву гр.Рудь Ігора Богдановича про передачу у власність земельної ділянки площею 0,062 га. для ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 11, 121, 126 Земельного кодексу України та підпунктом 34 пункту 1 статті 26 і статтею 33 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Погодити надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,062 га. гр.Рудь Ігору Богдановичу для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель запасу (рілля) за межами населеного пункту.
2. Просити Зборівську райдержадміністрацію дати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,062 га. гр.Рудь Ігору Богдановичу для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель запасу (рілля) за межами населеного пункту.
3. Гр.Рудь Ігору Богдановичу виготовити Державний акт на право власності на вказану земельну ділянку згідно чинного законодавства.

Селищний голова:

Л.І.ФЕСИК



ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 117

Від 14 липня 2009 року.

Про надання дозволу на вибір місця розташування земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства у власність гр.Рудь Ірині Ігорівні.

Розглянувши заяву гр.Рудь Ірині Ігорівної, жительки м.Тернопіль, про надання дозволу на вибір земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства на території селищної ради, Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр.Рудь Ірині Ігорівні на збір матеріалів вибору місця розташування земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель не наданих у власність та постійне користування в межах населеного пункту загальною площею 0,08 га., з по вул.Шевченка № 178 в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області.
2. Матеріали попереднього погодження вибору місця розташування земельної ділянки оформити у відповідності до вимог статті 151 Земельного кодексу України.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 118

Від 14 липня 2009 року.

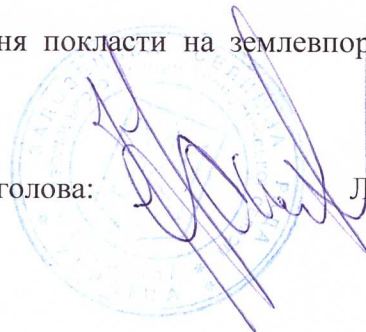
Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території Залозецької селищної ради.

Розглянувши та обговоривши заяву гр.Рудь Ігора Богдановича, мешканця с.Бліх, Зборівського району про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121 та п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Передати гр.Рудь Ігору Богдановичу безоплатно у власність земельну ділянку загальною площею 0,15 га., з них:
 - площею 0,15 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової забудови, яка розташована в смт.Залізці по вул.Шевченка № 178 і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні з 1992 року.
2. Зобов'язати гр.Рудь Ігора Богдановича виготовити Державний акт на право власності на земельну ділянку та зобов'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 119

Від 14 липня 2009 року.

Про погодження надання дозволу на вибір місця розташування земельної ділянки щодо складання проекту землеустрою по вибору земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту.

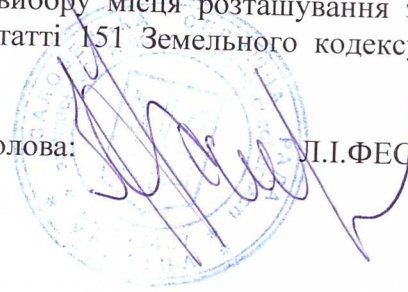
Розглянувши заяву гр.Топорницької Марії Петрівної, жительки смт.Залізці, вулиця Цегельна № 19 про надання дозволу на вибір місця розташування земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель резервного фонду за межами населеного пункту, керуючись статтями 12, 17, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, підпунктом 34 статті 26 та статтею 33 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Погодити гр.Топорницькій Марії Петрівні надання дозволу на вибір місця розташування земельної ділянки щодо складання проекту землеустрою по вибору земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства площею 0,15 га. за рахунок земель резервного фонду за межами населеного пункту.
2. Просити Зборівську райдержадміністрацію дати дозвіл на вибір місця розташування земельної ділянки щодо складання проекту землеустрою по вибору земельної ділянки у власність гр.Топорницькій Марії Петрівні площею 0,15 га. для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель резервного фонду за межами населеного пункту.
3. Матеріали попереднього погодження вибору місця розташування земельної ділянки оформити у відповідності до вимог статті 151 Земельного кодексу України.

Селищний голова:

Л.І.ФЕСИК



ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 120

Від 14 липня 2009 року.

Про розгляд заяви гр.Ясінського Віктора
Йосиповича, жителя смт.Залізці,
вул.Вишнівецька № 49.

Розглянувши заяву гр.Ясінського Віктора Йосиповича, жителя смт.Залізці, вулиця Вишнівецька № 49 про вилучення з його користування земельної ділянки загальною площею 0,1420 га. по вул.Вишнівецькій № 41 в зв'язку з відчуженням вказаного будинково-володіння згідно договору купівлі – продажу ВВО № 607301 від 12.11.2004 року, посвідченого приватним нотаріусом Зборівського районного нотаріального округу зареєстрованого в реєстрі за № 2392, Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Керуючись ст.142 Земельного кодексу України, дати згоду на припинення права користування земельною ділянкою загальною площею 0,1420 га., по вул.Вишнівецькій № 41 в смт.Залізці згідно поданої заяви гр.Ясінського Віктора Йосиповича.
2. Дану земельну ділянку приєднати до земель не наданих у власність та постійне користування в межах населеного пункту .
3. Внести зміни в земельно-облікові документи.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 121

Від 14 липня 2009 року.

Про надання дозволу на вибір місця розташування земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства у власність гр.Карп Івану Володимировичу.

Розглянувши заяву гр.Карп Івана Володимировича, жителя смт.Залізці, вулиця Жуковського № 5, про надання дозволу на вибір земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд і ведення особистого селянського господарства по вул.Воїнів УПА № 13 в смт.Залізці, Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр.Карп Івану Володимировичу на збір матеріалів вибору місця розташування земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд і ведення особистого селянського господарства за рахунок земель не наданих у власність та постійне користування в межах населеного пункту загальною площею 0,29 га., з них площею 0,15 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд і - 0,14 га. для ведення особистого селянського господарства по вул.Воїнів УПА № 13 в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області.
2. Матеріали попереднього погодження вибору місця розташування земельної ділянки оформити у відповідності до вимог статті 151 Земельного кодексу України.

Селищний голова:

Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 122

Від 14 липня 2009 року.

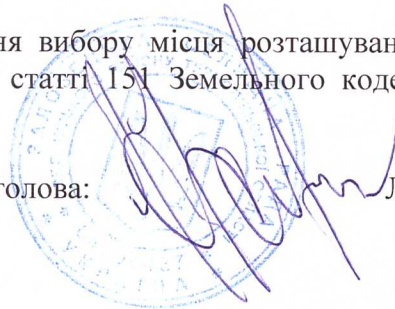
Про надання дозволу на вибір місця розташування земельної ділянки для обслуговування викупленого підсобного приміщення по вул.Р.Купчинського № 5 в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області.

Розглянувши заяву гр.Дереха Ярослава Васильовича про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для обслуговування викупленого підсобного приміщення по вул.Р.Купчинського № 5 в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області, керуючись статтями 120, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр.Дереху Ярославу Васильовичу на збір матеріалів вибору місця розташування земельної ділянки в оренду терміном на 49 років для обслуговування викупленого підсобного приміщення по вул.Р.Купчинського № 5 в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області площею 0,019 га. за рахунок земель раніше наданих в користування Залозецькому ККП (забудовані землі).
2. Матеріали попереднього погодження вибору місця розташування земельної ділянки оформити у відповідності до вимог статті 151 Земельного кодексу України.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 123

Від 14 липня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства на території Залозецької селищної ради.

Розглянувши та обговоривши заяву гр.Яремчук Світлани Миколаївної, мешканки смт.Залізці, вул.Шевченка № 80, кв.2 про безоплатну передачу у власність успадкованих земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121, пунктом 1 (згідно Закону України №509-УІ (509-17) від 16.09.2008 року), пунктом 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Передати гр.Яремчук Світлані Миколаївні безоплатно у власність земельні ділянки загальною площею 0,135 га., з них:
 - площею 0,135 га. для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення, в тому числі 0,065 га. по вул.Шевченка № 80 та 0,07 га. в урочищі „Лікарняне” і згідно земельно-облікових документів знаходяться в користуванні з 2007 р. та розташовані в межах населеного пункту.
2. Zobov'язати гр.Яремчук Світлану Миколаївну виготовити Державний акт на право власності на земельні ділянки та zobov'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 124

Від 14 липня 2009 року.

Про погодження надання дозволу на вибір місця розташування земельної ділянки щодо складання проекту землеустрою по вибору земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту.

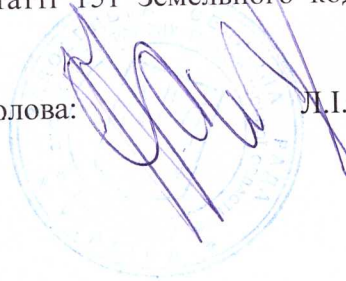
Розглянувши заяву гр.Дубини Ганни Василівної, жительки смт.Залізці, вулиця Сонячна № 3 про надання дозволу на вибір місця розташування земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель резервного фонду за межами населеного пункту, керуючись статтями 12, 17, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, підпунктом 34 статті 26 та статтею 33 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Погодити гр.Дубині Ганні Василівні надання дозволу на вибір місця розташування земельної ділянки щодо складання проекту землеустрою по вибору земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства площею 0,11 га. за рахунок земель резервного фонду за межами населеного пункту.
2. Просити Зборівську райдержадміністрацію дати дозвіл на вибір місця розташування земельної ділянки щодо складання проекту землеустрою по вибору земельної ділянки у власність гр.Дубині Ганні Василівні площею 0,11 га. для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель резервного фонду за межами населеного пункту.
3. Матеріали попереднього погодження вибору місця розташування земельної ділянки оформити у відповідності до вимог статті 151 Земельного кодексу України.

Селищний голова:

Л.І.ФЕСИК



ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 125

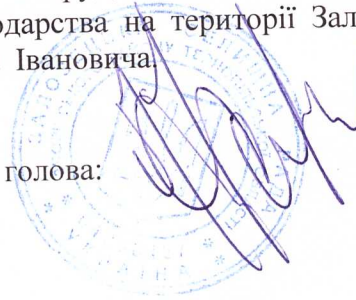
Від 14 липня 2009 року.
Про розгляд заяви гр.Ляховича Євгена
Івановича, жителя смт.Залізці, вулиця
М.Шашкевича № 5, кв.4.

Розглянувши заяву гр.Ляховича Євгена Івановича, жителя смт.Залізці, вулиця
М.Шашкевича № 5, кв.4 про перегляд раніше прийнятого рішення селищної ради
щодо передачі йому в приватну власність земельних ділянок, Залозецька селищна
рада

ВИРІШИЛА:

Визнати таким, що втратило чинність рішення селищної ради від 23.11.2007 року
№ 341 „Про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва та
обслуговування господарських будівель і споруд, індивідуального гаражного будівництва
та ведення особистого селянського господарства на території Залозецької селищної ради”
згідно поданої заяви гр.Ляховича Євгена Івановича.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 126

Від 14 липня 2009 року.
Про розгляд заяви гр.Дяків Павла
Якимовича, жителя смт.Залізці,
вул.Л.Українки № 25.

Розглянувши заяву гр.Дяків Павла Якимовича, жителя смт.Залізці, вул.Л.Українки № 25 про надання дозволу на вибір місця розташування земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр.Дяків Павлу Якимовичу на вибір місця розташування земельної ділянки у власність площею 0,1086 га. для ведення особистого селянського господарства в урочищі „Біля сільгосптехніки” за рахунок земель запасу Залозецької селищної ради.
2. Зобов'язати гр.Дяків Павла Якимовича представити у відання ради слідууючу документацію:
 - обґрунтування необхідності площі земельної ділянки;
 - вкопювання земельної ділянки з позначеним бажаним місцем розташування земельної ділянки;
 - **висновки:** Державного управління навколишнього природного середовища в Тернопільській області;
Управління Держкомзему у Зборівському районі;
Відділу регіонального розвитку, містобудування та архітектури Зборівської райдержадміністрації;
Тернопільської обласної санітарно – епідеміологічної станції
Тернопільської обласної комунальної інспекції пам'яток історії та культури
 - копію паспорта та ідентифікаційного кода.
3. При наявності вищевказаних документів та позитивних висновків зазначених служб, повторно розглянути заяву гр.Дяків Павла Якимовича на чергових засіданнях сесій селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 127

Від 14 липня 2009 року.

Про розгляд заяви гр.Валович Надії
Степанівної, жительки смт.Залізці,
вул.Цегельна № 5.

Розглянувши заяву гр.Валович Надії Степанівної, жительки смт.Залізці, вул.Цегельна № 5 про надання дозволу на вибір місця розташування земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства, Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр.Валович Надії Степанівні на вибір місця розташування земельних ділянок у власність загальною площею 0,516 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства, в тому числі: 0,15 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул.Цегельній № 5, та для ведення особистого селянського господарства 0,18 га. по вул.Цегельній № 5 в смт.Залізці і 0,186 га. в урочищі „Заставок” за рахунок земель раніше наданих в користування гр.Піняга Софії Григорівні.
2. Зобов'язати гр.Валович Надію Степанівну представити у відання ради наступну документацію:
 - обґрунтування необхідності площі земельної ділянки;
 - вкопювання земельної ділянки з позначеним бажаним місцем розташування земельної ділянки;
 - **висновки:** Державного управління навколишнього природного середовища в Тернопільській області;
Управління Держкомзему у Зборівському районі;
Відділу регіонального розвитку, містобудування та архітектури Зборівської райдержадміністрації;
Тернопільської обласної санітарно – епідеміологічної станції
Тернопільської обласної комунальної інспекції пам'яток історії та культури
 - копію паспорта та ідентифікаційного кода.
3. При наявності вищевказаних документів та позитивних висновків зазначених служб, повторно розглянути заяву гр.Валович Надії Степанівної на чергових засіданнях сесій селищної ради.

Селищний голова:

Л.І.ФЕСИК



ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 128

Від 14 липня 2009 року.

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства.

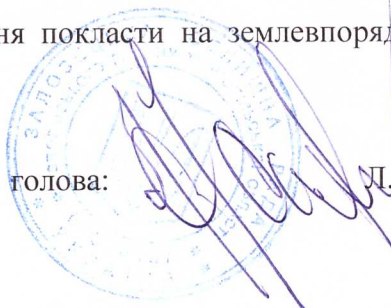
Керуючись статтями 12, 118, 121, 125, 126 Земельного кодексу України та статтями 33, 34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” та розглянувши проект землеустрою гр.Кучмай Ігора Ярославовича щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства по вул.О.Пчілки та в урочищі „Біля цвинтару” в смт.Залізці, Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність гр.Кучмай Ігору Ярославовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства загальною площею 0,34 га., з них 0,15 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул.О.Пчілки та 0,19 га. для ведення особистого селянського господарства в урочищі „Біля цвинтару” в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області.
2. Надати гр.Кучмай Ігору Ярославовичу земельні ділянки у власність загальною площею 0,34 га., з них 0,15 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул.О.Пчілки та 0,19 га. для ведення особистого селянського господарства в урочищі „Біля цвинтару” в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області.
3. Гр.Кучмай Ігору Ярославовичу виготовити Державний акт на право власності на дані земельні ділянки та зареєструвати у відповідних органах.
4. Гр.Кучмай Ігору Ярославовичу виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради Я.Д.Раву.

Селищний голова:

Л.І.ФЕСИК



ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 129

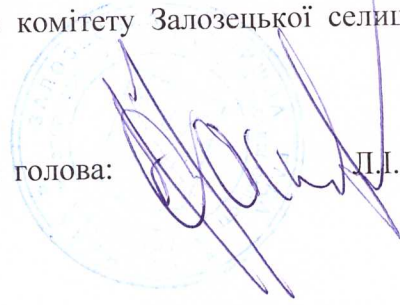
Від 14 липня 2009 року.
Про затвердження секретаря виконавчого
комітету Залозецької селищної ради.

Керуючись підпунктом 3 пункту 1 статті 26 та пунктом 2 статті 51 Закону
України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

Затвердити секретарем виконавчого комітету Залозецької селищної ради Шрам
Марію Володимирівну.

Селищний голова:



Л.П.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 130

Від 14 липня 2009 року.

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства.

Керуючись статтями 12, 118, 121, 125, 126 Земельного кодексу України та статтями 33, 34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” та розглянувши проект землеустрою гр.Ділай Надії Євстахіївної щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства по вул.С.Крушельницької № 31 в смт.Залізці, Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність гр.Ділай Надії Євстахіївни для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства загальною площею 0,44 га., з них 0,15 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та 0,29 га. для ведення особистого селянського господарства по вул.С.Крушельницької № 31 в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області.
2. Надати гр.Ділай Надії Євстахіївни земельні ділянки у власність загальною площею 0,44 га., з них 0,15 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та 0,29 га. для ведення особистого селянського господарства по вул.С.Крушельницької № 31 в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області.
3. Гр.Ділай Надії Євстахіївни виготовити Державний акт на право власності на дані земельні ділянки та зареєструвати у відповідних органах.
4. Гр.Ділай Надії Євстахіївни виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради Я.Д.Раву.

Селищний голова:



Л.ЦЕСІК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 131

Від 14 липня 2009 року.

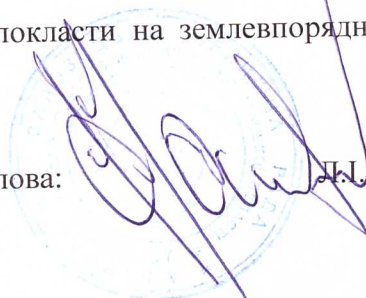
Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

Керуючись статтями 12, 118, 121, 125, 126 Земельного кодексу України та статтями 33, 34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” та розглянувши проект землеустрою гр.Ділай Володимира Павловича щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул.О.Пчілки № 4 в смт.Залізці, Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр.Ділай Володимиру Павловичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд загальною площею 0,13 га., з них 0,13 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул.О.Пчілки № 4 в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області.
2. Надати гр.Ділай Володимиру Павловичу земельну ділянку у власність загальною площею 0,13 га., з них 0,13 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул.О.Пчілки № 4 в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області.
3. Гр.Ділай Володимиру Павловичу виготовити Державний акт на право власності на дану земельну ділянку та зареєструвати у відповідних органах.
4. Гр.Ділай Володимиру Павловичу виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради Я.Д.Раву.

Селищний голова:



Д. ФЕСІК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 132

Від 14 липня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства на території Залозецької селищної ради.

Розглянувши та обговоривши заяву гр.Швець Марії Іванівної, мешканки смт.Залізці, вул.Міцкевича № 88 про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121 та п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати гр.Швець Марії Іванівні безоплатно у власність земельні ділянки загальною площею 0,231 га., з них:
 - площею 0,15 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової забудови, яка розташована в смт.Залізці по вул.Міцкевича № 88 і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні до 2002 р.
 - площею 0,081 га. для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні до 2002 р. та розташована в межах населеного пункту.
2. Зобов'язати гр.Швець Марію Іванівну виготовити Державний акт на право власності на земельні ділянки та зобов'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 133

Від 14 липня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території Залозецької селищної ради.

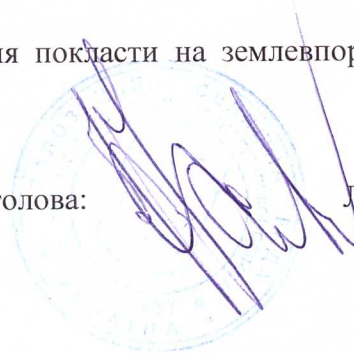
Розглянувши та обговоривши заяву гр.Ковальчук Оксани Ярославівної, мешканки смт.Залізці, вул.Л.Українки № 21 про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121 та п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтю 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати гр.Ковальчук Оксані Ярославівні безоплатно у власність земельну ділянку загальною площею 0,0836 га., з них:
 - площею 0,0836 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової забудови, яка розташована в смт.Залізці по вул.Заводській і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні з 1996 р.
2. Зобов'язати гр.Ковальчук Оксану Ярославівну виготовити Державний акт на право власності на земельну ділянку та зобов'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:

Л.І.ФЕСИК



ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 134

Від 14 липня 2009 року.

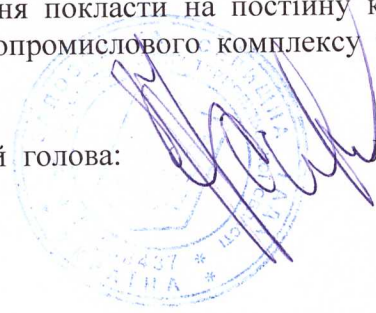
Про затвердження тимчасових положень про порядок проведення земельних аукціонів та про порядок передачі права оренди земельних ділянок на конкурентних засадах в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області.

Керуючись статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 123, 124, 125, 135, 136, 151 Земельного кодексу України, Постановою Кабінету міністрів України № 427 від 31.03.2004 року, з метою впровадження прозорих економічних методів регулювання земельних відносин, Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити тимчасове положення про порядок проведення земельних аукціонів в смт.Залізці згідно з додатком № 1.
2. Затвердити тимчасове положення про порядок передачі права оренди земельних ділянок на конкурентних засадах в смт.Залізці згідно з додатком № 2.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань врегулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та екології.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ТИМЧАСОВЕ ПОЛОЖЕННЯ
про порядок проведення земельних аукціонів в смт.Залізці

Вступ

Тимчасове Положення розроблене відповідно до Конституції України, Земельного кодексу України, Господарського кодексу України, Бюджетного кодексу України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про оцінку землі", "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність", Постанови Кабінету Міністрів України від 11.10.2002р.№1531 "Про експертну грошову оцінку земельних ділянок" та Постанови Кабінету Міністрів України від 16.05.2002 р. №648 "Про затвердження Положення про технічний паспорт земельної ділянки, яка виставляється на земельні торги", наказу Держкомзему України від 16.03.1999 року №25 "Про затвердження Положення про технічний паспорт земельної ділянки несільськогосподарського призначення", інших нормативно-правових актів з питань регулювання земельних відносин в Україні.

1. Загальні положення.

- 1.1. У цьому Положенні наведені терміни застосовуються у такому значенні:
- Земельні торги - продаж на конкурентних засадах суб'єктам господарської діяльності (далі по тексту - фізичним особам та юридичним особам) вільних від будівель і споруд земельних ділянок під забудову.
- Земельний аукціон - форма конкурентного продажу земельних ділянок, відповідно до якого право власності на земельну ділянку набуває той учасник земельних торгів, який запропонує найбільшу ціну за земельну ділянку відповідно до її цільового призначення.
- Ліцитатор – ведучий аукціону, який знає порядок і володіє технікою проведення торгів.
- Лот – об'єкт, що виставляється для продажу на аукціоні, якому надається свій номер і оголошується ліцитатором під час проведення аукціону.
- Об'єкт - вільна від забудови земельна ділянка, що виставляється для продажу на аукціоні під забудову.
- Земельна ділянка - частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами, що виставляється для продажу на аукціоні.
- Організатор земельних торгів - Залозецька селищна рада. Проведення аукціону здійснює юридична особа, яка діє згідно договору (ліцензії) на проведення земельних торгів.
- Заявник – фізична чи юридична особа, яка у встановлений цим Положенням термін подала заявку на участь в аукціоні.
- Уповноважена особа заявника - особа, яка діє в інтересах заявника на підставі належним чином оформленого доручення
- Учасник аукціону – заявник, який оплатив реєстраційний та гарантійний внески та уклав з юридичною особою, яка діє згідно договору (ліцензії) на проведення земельних торгів, договір про умови участі в земельному аукціоні, і зареєструвався перед початком проведення торгів.
- Стартова ціна земельної ділянки – ціна, яка формується виходячи з експертної оцінки

земельної ділянки, затвердженої Залозецькою селищною радою і не може бути меншою від нормативної оцінки.

Продажна ціна земельної ділянки – фактична ціна її реалізації на аукціоні, за якою можливий перехід права власності на земельну ділянку.

Ресстраційний внесок – внесок, який сплачує заявник за реєстрацію його як учасника аукціону, розмір якого встановлюється юридичною особою, яка діє згідно договору (ліцензії) на проведення земельних торгів і не може перевищувати трьох неоподатковуваних мінімумів доходів громадян.

Гарантійний внесок - завдаток, який сплачує заявник, розмір якого встановлюється організатором аукціону і становить 10 відсотків від стартової ціни земельної ділянки. Зарахування (повернення) гарантійних внесків здійснюється на депозитний рахунок (з рахунку) селищної ради. Гарантійні внески, що не повертаються учасникам аукціону, перераховуються з депозитного рахунку селищної ради до фонду соціально-економічного розвитку селища як інші надходження.

1.2. Положення визначає організаційно-правові засади і порядок проведення земельних аукціонів з продажу земельних ділянок у власність фізичних та юридичних осіб.

1.2.1. Об'єктами земельних аукціонів відповідно до цього Положення є земельні ділянки, які призначені для продажу фізичним та юридичним особам під забудову для здійснення господарської діяльності відповідно до переліку земельних ділянок, який попередньо затверджується Залозецькою селищною радою.

Дія цього положення не поширюється на:

- проведення земельних аукціонів в разі приватизації об'єктів незавершеного будівництва разом із земельними ділянками;
- відчуження земельних ділянок, які належать фізичним особам на правах приватної власності, та юридичним особам шляхом проведення аукціону за рішенням суду;
- придбання земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти нерухомості, що перебувають у власності фізичних і юридичних осіб;
- придбання громадянами земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, дачного і гаражного будівництва, садівництва і городництва;
- придбання у власність земельних ділянок сільськогосподарського призначення.

1.2.2. Земельні ділянки, призначені для продажу на земельних аукціонах, не повинні мати будь-яких правових обмежень і мають бути вільними від прав третіх осіб на цю земельну ділянку.

1.3. Якщо земельна ділянка чи її частина, що надана суб'єктам господарської діяльності на праві постійного користування чи оренди, призначається відповідно до планувальної документації для забудови, то така ділянка чи її частина може бути продана через аукціон, якщо землекористувач чи орендар добровільно відмовляється від придбання у власність такої ділянки.

1.4. Організатором земельних торгів за цим Положенням виступає Залозецька селищна рада.

1.5. Покупцями земельних ділянок на земельному аукціоні можуть бути:

- фізичні особи -
- юридичні особи.

1.6. Рішення про продаж земельних ділянок через аукціон приймає Залозецька селищна рада.

1.7. З метою оперативного вирішення питань, які виникають під час проведення аукціонів, Залозецька селищна рада утворює аукціонну комісію, до складу якої входять: голова постійної комісії селищної ради з питань врегулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та екології, селищний голова, члени комісії, затверджені радою.

1.8. Комісія здійснює контроль за проведенням земельних аукціонів і має такі повноваження:

- здійснювати нагляд за порядком подання та прийняття поданих учасниками аукціону документів
- знімати з аукціону ділянку в разі виявлення порушень встановленого цим Положенням порядку підготовки і проведення аукціону;

- припиняти аукціон у випадку порушення юридичною особою, яка проводить аукціон, укладеного Договору на проведення аукціону;
- ставити питання перед Залозецькою селищною радою про визнання у встановленому порядку недійсними результатів аукціону по тому лоту, при продажу якого були виявлені порушення;

1.9. Організація земельних торгів включає:

- підготовчі роботи з проведення земельних аукціонів;
- проведення земельних аукціонів;
- оформлення протоколів аукціону;
- укладання договорів купівлі-продажу земельних ділянок та контроль за розрахунками за придбані земельні ділянки;

2. Підготовка до проведення земельних аукціонів

2.1. Робота з підготовки земельних торгів передбачає:

- формування переліку земельних ділянок, які виносяться на аукціон;
- підготовку організаційно-розпорядчої та технічної документації щодо проведення земельних торгів;
- виготовлення технічних паспортів земельних ділянок ;
- публікацію інформаційного повідомлення про проведення земельного аукціону;
- прийняття заяв на участь в аукціоні;
- укладання договорів про умови участі в аукціоні суб'єктами господарської діяльності.

2.2. Формування переліку земельних ділянок здійснює управління земельних ресурсів разом з управлінням містобудування та архітектури.

2.3. До затвердження сесією Залозецької селищної ради переліку земельних ділянок має бути проведене попереднє погодження місця розташування земельної ділянки з визначенням містобудівних, екологічних, санітарних та інших вимог щодо її використання.

2.4. Внесені до Переліку земельні ділянки можуть бути виставлені на земельні аукціони лише після того, як будуть визначені межі таких ділянок в натурі (на місцевості) та закріплені межовими знаками, а також виготовлені технічні паспорти земельних ділянок .

2.5. Зміст, порядок підготовки і затвердження Технічного паспорта земельної ділянки визначається Положенням про технічний паспорт земельної ділянки, що виставляється на земельні торги, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 16.05.2002р. №648.

2.6. На підставі рішення сесії Залозецької селищної ради про затвердження технічних паспортів, експертних оцінок та стартових цін земельних ділянок юридична особа, яка діє згідно договору (ліцензії) на проведення земельних торгів не пізніше як за 30 днів до їх проведення публікує в засобах масової інформації офіційне повідомлення про проведення земельного аукціону.

2.7. Офіційна інформація про виставлення земельних ділянок на земельний аукціон має включати такі відомості:

- місцезнаходження земельної ділянки;
- розмір земельної ділянки;
- цільове призначення земельної ділянки;
- стартову ціну;
- умови участі в аукціоні;
- суму гарантійного внеску;
- час та місце проведення аукціону;
- назву, адресу установи, прізвище, посаду та номер телефону особи, у якої можна ознайомитись з технічним паспортом земельної ділянки.

2.8. Не пізніше як за 30 днів до початку проведення аукціону юридична особа, яка діє згідно договору (ліцензії) на проведення земельних торгів, має розмістити на тих земельних ділянках, які пропонуються для продажу, щити з офіційною інформацією про земельні ділянки,

запропоновані для продажу на аукціоні.

2.9. З моменту опублікування повідомлення юридична особа, яка діє згідно договору (ліцензії) на проведення земельних торгів, надає можливість особам, які бажають взяти участь в аукціоні, придбати за ціною, що встановлюється організатором, інформаційний пакет учасника аукціону та надає безкоштовні консультації з питань проведення земельного аукціону.

2.10. Інформаційний пакет має включати:

- місцезнаходження, площу та межі земельної ділянки;
- цільове призначення земельної ділянки;
- викопіювання з генплану, схему розміщення земельної ділянки;
- умови використання земельної ділянки;
- стартову ціну об'єкта аукціону;
- копії висновків спеціально уповноважених органів;
- згоду попереднього землекористувача (при необхідності);
- копію цього Положення;
- інші інформаційні та обґрунтовуючі матеріали і документи (при необхідності);
- номер рахунку, відкритий для обслуговування аукціону.

2.11. Юридична особа, яка діє згідно договору (ліцензії) на проведення земельних торгів, зобов'язана забезпечити рівні умови участі всіх заявників в аукціоні та дотримання конфіденційності щодо інформації, яка міститься в заяві.

2.12. Для участі в аукціоні заявник чи уповноважена особа заповнює заяву українською мовою, без будь-яких виправлень.

2.13. Заява подається у 2-х примірниках згідно з формою, що встановлюється юридичною особою, яка діє згідно договору (ліцензії) на проведення земельних торгів.

2.14. Заява засвідчується підписом заявника чи уповноваженої особи та печаткою юридичної особи.

2.15. При поданні заяви юридична особа, яка діє згідно договору (ліцензії) на проведення земельних торгів присвоює їй спеціальний номер, який містить інформацію про дату, коли було подано заяву, номер аукціону, на який вона подається, а також порядковий номер заяви.

2.16. У заяві фізичної особи вказується:

- прізвище, ім'я та по-батькові, реквізити документа, що посвідчує особу заявника, адреса заявника, номер свідоцтва про державну реєстрацію фізичної особи - підприємця та ідентифікаційний код;
- назва, місцезнаходження, розмір та цільове призначення земельної ділянки, яку має намір придбати заявник;
- згода заявника виконувати умови участі в аукціоні, визначені інформаційним пакетом учасника аукціону, з якими повинен ознайомитись заявник;
- інформація про уповноважену особу заявника у випадку, якщо заяву подає уповноважена особа.

2.17. Уповноважена особа подає з заявою паспорт або документ, що його замінює, а також копію платіжного документа про сплату гарантійного внеску на рахунок, відкритий для обслуговування аукціону.

2.18. У заяві юридичної особи вказується:

- повна назва, місцезнаходження та реквізити заявника;
- назва, місцезнаходження, розмір та цільове призначення земельної ділянки, яку має намір придбати заявник;
- згода заявника виконувати умови участі в аукціоні, що визначені інформаційним пакетом учасника аукціону, з яким повинен ознайомитись заявник.

Разом з заявою юридична особа подає такі документи:

- нотаріально завірені копії установчих документів;
- свідоцтво про державну реєстрацію суб'єкта господарської діяльності (нотаріально завірена копія);

- копія довідки про включення до Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України;
- документ, що посвідчує право уповноваженої особи на виконання дій, передбачених цим Положенням;
- копію платіжного документу про оплату гарантійного внеску на рахунок, відкритий для обслуговування аукціону;
- копія свідоцтва про реєстрацію іноземною юридичною особою постійного представництва з правом ведення господарської діяльності на території України (для іноземних юридичних осіб).

2.19. Всі дії, пов'язані із заповненням заяви на участь в аукціоні, виконуються безпосередньо заявником або його уповноваженою особою.

2.20. Всі дії щодо подання заяви на участь в аукціоні виконує заявник або його уповноважена особа.

2.21. Працівник юридичної особи, яка діє згідно договору (ліцензії) на проведення земельних торгів, який приймає заяви, перевіряє:

- правильність оформлення заяви;
- документи, подані заявником або його уповноваженою особою, на відповідність їх відомостям, вказаним у заяві.

2.22. Якщо під час перевірки поданих документів не виявлено помилок та порушень, то працівник юридичної особи, яка діє згідно договору (ліцензії) на проведення земельних:

- в присутності заявника (його уповноваженої особи) реєструє заяву в книзі реєстрації заяв окремо по кожній ділянці. В книгу реєстрації заяв заноситься порядковий номер заяви, дата, реквізити заявника або уповноваженої особи;
- засвідчує заяву підписом та відповідним штампом юридичної особи, яка діє згідно договору (ліцензії) на проведення земельних торгів;
- залишає в себе оформлену заяву і всі документи, представлені заявником.

2.23. При подачі заяви сплачується реєстраційний збір.

2.24. Особи, які подали заяву, сплачують вартість інформаційного пакета учасника аукціону. Учасник аукціону вправі придбати на аукціоні лише ті об'єкти, на які подані заяви та за які сплачено реєстраційний та гарантійний внески і оплачено вартість інформаційного пакета учасника аукціону.

2.25. Заява не приймається та повертається заявнику разом з поданими документами для переоформлення у випадках:

- виявлення помилок, які впливають на зміст заяви;
- відсутності на момент подання заяви документів, передбачених цим Положенням;
- подання заяви особою, яка не має на це відповідних повноважень.

2.26. Прийом заяв для участі в аукціоні завершується за три робочих дні до проведення аукціону.

2.27. Фізичні та юридичні особи, які зареєстровані як Учасники аукціону, укладають з юридичною особою, яка діє згідно договору (ліцензії) на проведення земельних торгів, Договір про умови участі в аукціоні з продажу земельної ділянки.

2.28. Зареєстрована заява та укладений і належним чином оформлений Договір є підставами для участі в аукціоні.

3. Порядок та умови проведення земельного аукціону

3.1. Земельний аукціон проводиться лише за наявності не менше двох Учасників на кожний лот. За наявності лише одного покупця або відсутності покупців взагалі земельні торги визнаються такими, що не відбулися.

3.2. Для участі в земельному аукціоні учасники одержують номер, під яким особа бере участь в аукціоні, а також квитки учасників аукціону, в яких міститься:

- реквізити учасника торгів;

- адреси земельних ділянок, які пропонуються для продажу на аукціоні.
- 3.3. Аукціон проводить ліцитатор, який діє на основі договору з юридичною особою, яка діє згідно договору (ліцензії) на проведення земельних торгів.
- 3.4. В день проведення аукціону здійснюється реєстрація явки учасників аукціону. Кожен учасник зобов'язаний пред'явити паспорт, квиток учасника аукціону, який повинен обов'язково бути повернутий після закінчення торгів для повернення суми гарантійного внеску. Реєстрація починається за одну годину та закінчується за 20 хвилин до початку аукціону. Незареєстровані особи до торгів не допускаються.
- 3.5. Аукціон починається з оголошення ліцитатором правил проведення аукціонів та штрафних санкцій до учасників, що застосовуються у разі їх порушення, а також з оголошення стартової ціни лота з одночасним ударом аукціонного молотка (гонга) і, якщо хоча б один з покупців сповіщає одним з можливих способів про готовність придбати лот, ліцитатор збільшує стартову ціну або ціну, запропоновану учасником аукціону, на розмір кроку торгів, з подальшим послідовним збільшенням ціни.
- 3.6. По кожному винесеному на аукціон лоту ліцитатор оголошує назву, коротку характеристику та стартову ціну лота .
- 3.7. Якщо в ході аукціону протягом трьох хвилин після оголошення стартової ціни учасники не виявили бажання придбати лот, ліцитатор знімає об'єкт з торгів. Учасникам, що не підтвердили готовність придбання, внаслідок чого земельна ділянка була знята з аукціону, сума гарантійного внеску не повертається.
- 3.8. У процесі торгів ліцитатор має право збільшувати ціну лише на крок, визначений Організатором аукціону, але не менше 10 відсотків від стартової ціни лота.
- 3.9. Кожен з покупців має право сповіщати про готовність купити лот двома рівноцінними способами, тобто підняти табличку з аукціонним номером, що засвідчує прийняття ціни, запропонованої ліцитатором (прийняття пропозиції ціни без голосу), або без додаткових оголошень підняти табличку і одночасно оголосити свою пропозицію стосовно ціни об'єкта, яка мусить бути більшою, ніж ціна, названа ліцитатором, мінімум на один крок аукціону, але обов'язково кратною кроку (пропозиція ціни з голосу).
- 3.10. Якщо ціна, запропонована з голосу одним із учасників аукціону, більша за ціну, оголошену ліцитатором, то ліцитатор називає номер цього покупця і запропоновану ним ціну. Далі ліцитатор оголошує ціну, що дорівнює запропонованій покупцем ціні, збільшеній на крок торгів.
- 3.11. Якщо ціна, запропонована з голосу одним із учасників аукціону, більша за ціну, оголошену ліцитатором, але не кратно відповідному кроку, то ліцитатор трактує цю пропозицію як згоду покупця збільшити ціну на відповідну кількість кроків торгів, називає номер цього покупця і запропоновану ним ціну, кратно кроку аукціону.
- 3.12. Якщо покупець підняв табличку та оголосив ціну, меншу за оголошену ліцитатором або попереднім покупцем, то ліцитатор повторює свою ціну або ціну попереднього покупця, вважаючи піднесення таблички покупцем, що запропонував меншу ціну, як згоду прийняти ціну, яку назвав ліцитатор або попередній покупець. Потім ліцитатор оголошує наступну ціну, збільшену на відповідний крок аукціону.
- 3.13. Мовчання покупця, що першим підняв табличку з номером після оголошення ліцитатором ціни, трактується як згода покупця на запропоновану ліцитатором ціну. Після цього ліцитатор називає номер покупця, що першим підняв табличку, і оголошує наступну ціну у відповідності з кроком аукціону.
- 3.14. Якщо виникає ситуація, коли після запропонованої ліцитатором ціни одночасно декілька покупців підіймають свої таблички з номерами (без голосу), то ліцитатор називає нову ціну, збільшену на крок торгів, не оголошуючи номерів покупців до тих пір, поки будь-який з покупців не оголосить свою ціну, або ліцитатор не визначить, який з покупців підняв табличку першим при черговому збільшенні оголошеної ліцитатором ціни.
- 3.15. Якщо при послідовному збільшенні ціни ліцитатором одночасно декілька покупців залишають свої таблички піднятими, ліцитатор у будь-який момент, на свій розсуд, може

запропонувати покупцям оголосити свої ціни і після першого оголошення одним з покупців своєї пропозиції назвати номер покупця, що оголосив цю пропозицію, а також ціну, запропоновану цим покупцем, а потім оголосити наступну ціну, збільшену на відповідний крок торгів.

3.16. Торги по лоту закінчуються коли ліцитатор після триразового, з інтервалом в одну хвилину, оголошення чергової ціни не пропонує вищу ціну і одночасно з ударом молотка (гонга) проголошує слово: "Продано". Переможцем торгів визнається покупець, аукціонний номер якого ліцитатор назвав останнім і який запропонував найвищу ціну за лот.

3.17. Після закінчення торгів по лоту ліцитатор оголошує про продаж лота, називає адресу земельної ділянки, ціну продажу, аукціонний номер переможця торгів і викликає переможця для підписання протоколу, який ведеться під час аукціону (в трьох примірниках). В протокол заноситься назва лота, початкова ціна, пропозиції учасників аукціону та результат торгів (остаточна ціна продажу, реквізити переможця). Протокол підписується: ліцитатором, Учасником - переможцем аукціону, представником Залозецької селищної ради та уповноваженим представником юридичної особи, яка діє згідно договору (ліцензії) на проведення земельних торгів, та скріплюється печатками Організатора аукціону та юридичної особи, яка діє згідно договору (ліцензії) на проведення земельних.

3.18. Учасник торгів, який відмовився від підписання протоколу аукціону, позбавляється права на подальшу участь в аукціоні по цьому лоту. Сума гарантійного внеску йому не повертається, об'єкт вважається не проданим. За рішенням організатора торгів торги по цьому об'єкту можуть бути поновлені в день проведення аукціону.

3.19. Не пізніше п'яти робочих днів після підписання протоколу, Організатор і Учасник - переможець земельного аукціону укладають Договір купівлі-продажу земельної ділянки, який посвідчується нотаріально. В разі, якщо переможцем аукціону, визнана юридична особа, що заснована за участю іноземних юридичних і фізичних осіб або є іноземною юридичною особою, Договір купівлі-продажу земельної ділянки укладається після представлення переможцем аукціону відповідного погодження Кабінету Міністрів України. Термін укладання Договору купівлі-продажу не повинен перевищувати трьох місяців від дня проведення аукціону. В разі не представлення переможцем аукціону такого погодження в тримісячний термін з дня проведення аукціону, результати аукціону по конкретному лоту анулюються, витяг з протоколу визнається таким, що втратив чинність, а сума гарантійного внеску не повертається особі, яка була визнана переможцем аукціону.

3.20. Сума гарантійного внеску повертається всім учасникам аукціону протягом 10 банківських днів після закінчення аукціону, крім осіб, на яких накладено штраф в розмірі гарантійного внеску, та осіб, які не виявили бажання придбати об'єкти аукціону при оголошенні стартової ціни. Переможцю аукціону сума гарантійного внеску повертається після сплати ним вартості придбаної земельної ділянки.

3.21. Кошти заявникам перераховуються на їх власний поточний рахунок, що вказаний в заяві, або виплачуються фізичній особі банківською установою.

3.22. Кошти сплачені заявником в якості реєстраційного внеску та за інформаційний пакет поверненню не підлягають.

3.23. Витяг з протоколу аукціону та договір про умови участі в аукціоні є підставою для внесення переможцем аукціону коштів на бюджетний рахунок Залозецької селищної ради за придбану земельну ділянку протягом тридцяти календарних днів. Оплата проводиться в гривнях. Сума платежу, зазначена в протоколі земельного аукціону, є остаточною і перегляду не підлягає. За рішенням Залозецької селищної ради розрахунки за придбання земельної ділянки можуть здійснюватися із розстроченням. Якщо розстрочення платежу не передбачене рішенням Залозецької селищної ради, то вартість придбаної земельної ділянки, оплачується Покупцем в порядку, передбаченому Договором купівлі-продажу земельної ділянки, протягом 30 днів після укладання Договору купівлі-продажу земельної ділянки. У випадку несплати покупцем коштів за придбану земельну ділянку протягом 30 днів після укладання Договору купівлі-продажу земельної ділянки, результати аукціону по конкретному лоту анулюються,

витяг з протоколу визнається таким, що втратив чинність, а сума гарантійного внеску не повертається особі, яка була переможцем аукціону.

3.24. За рішенням організатора торгів під час аукціонних торгів по певному лоту в приміщенні можуть бути присутні учасники аукціону, які не беруть участі в торгах по цьому лоту, а також запрошені Організатором особи, які не є учасниками аукціону.

На аукціоні можуть бути присутні й інші особи, які придбали вхідні квитки і не приймають участі у торгах по виставлених лотах. Вартість вхідного квитка визначається юридичною особою, яка діє згідно договору (ліцензії) на проведення земельних торгів. Результати аукціону опубліковуються організатором торгів в засобах масової інформації.

3.25. Після закінчення торгів по кожному лоту ліцитатор має право оголосити перерву до 15 хвилин.

3.26. Всі дискусії та суперечки з ведення аукціону ліцитатор розв'язує безпосередньо в процесі аукціонних торгів.

3.27. Під час проведення аукціону (від моменту його початку і до завершення по кожному окремому лоту) не допускається:

- ведення розмов учасниками аукціону та запрошеними особами;
- втручання будь-яким способом в торги особам, які не заявлені в торгах по конкретному лоту;
- переміщення по залу без дозволу ліцитатора;
- ведення прямої телевізійної трансляції, аудіо- чи відеозапис, фотографування процесу аукціону;
- втрата квитка учасником аукціону до закінчення терміну реєстрації;
- неповернення квитка учасником аукціону;
- здійснення інших дій, що порушують порядок аукціону.

3.28. Ліцитатор для усунення порушень та поновлення порядку має право:

- усно попередити учасника аукціону чи запрошену особу про усунення порушень, але не більше одного разу за кожний вид порушень;
- вимагати від учасника аукціону чи запрошеної особи покинути приміщення торгів за неодноразове порушення порядку проведення аукціону;
- не допустити проведення аукціону по конкретному лоту за порушення, несумісні з подальшим веденням торгів по лоту;
- накладити на учасника аукціону штраф в розмірі двох неоподатковуваних мінімумів доходів громадян, але не більше розміру гарантійного внеску по конкретному лоту, за втрату квитка учасника торгів до закінчення терміну реєстрації;
- накладити на учасника торгів штрафні санкції відповідно до пункту 5.4 цього Положення. Санкції можуть застосовуватись окремо або у сукупності.

3.29. Земельні аукціони можуть бути визнані такими, що не відбулися, у разі:

- відсутності Учасників або ж наявності лише одного зареєстрованого Учасника аукціону;
- якщо жоден із Учасників не запропонував ціну, вищу за стартову ціну земельної ділянки по лоту;
- несплати в установлений термін переможцем земельних торгів належної суми за придбану земельну ділянку.

3.30. Рішення про визнання земельного аукціону таким, що не відбувся, приймає аукціонна комісія з врахуванням висновку юридичної особи, яка діє згідно договору (ліцензії) на проведення земельних торгів.

4. Укладання договорів купівлі - продажу та контроль за розрахунками за придбані на аукціоні земельні ділянки.

4.1. Договір купівлі-продажу земельної ділянки підлягає нотаріальному посвідченню.

4.2. Всі витрати пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу земельної ділянки несе Покупець.

4.3. Документ про оплату вартості земельної ділянки є підставою для видачі державного акта

на право власності на земельну ділянку та її державної реєстрації

4.4. Право власності на придбану земельну ділянку виникає у Покупця після одержання ним Державного акта на право приватної власності на землю та його державної реєстрації.

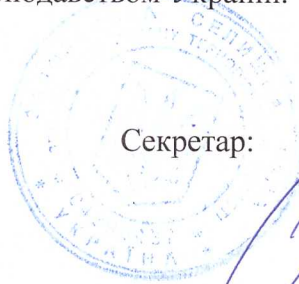
4.5. Порядок проведення розрахунків за придбану на аукціоні земельну ділянку визначається Договором купівлі-продажу земельної ділянки.

5. Порядок розподілу та використання коштів від проведення земельних аукціонів та продажу земельних ділянок.

5.1. Кошти, які надходять на рахунок особи, яка проводить аукціон:

- від реалізації інформаційних пакетів учасників аукціону,
- реєстраційні внески,
- кошти за вхідні квитки на аукціон,
- кошти за штрафні санкції не повертаються учасникам аукціонів, та використовуються на покриття затрат з підготовки та проведення аукціонів, а також на підготовку наступних аукціонів.

5.2. Кошти, які поступають від продажу земельних ділянок на аукціонах, розподіляються у порядку, визначеному законодавством України.



Секретар:

Б.Б.БАЧИНСЬКИЙ

ТИМЧАСОВИЙ ПОРЯДОК
передачі права оренди земельних ділянок
державної та комунальної власності
на конкурентних засадах на території Залозецької селищної ради

Розділ І.
Загальні положення.

1.1. Тимчасовий порядок передачі права оренди земельних ділянок на конкурентних засадах на території Залозецької селищної ради (далі – Порядок) розроблено відповідно до Цивільного, Земельного кодексів України та Законів України «Про оренду землі», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про місцеві державні адміністрації» та інших нормативно-правових актів на період до прийняття відповідних актів законодавства з питань проведення аукціонів (конкурсів) щодо набуття права оренди вільних від забудови земельних ділянок державної та комунальної власності.

1.2. Тимчасовий порядок передачі права оренди земельних ділянок державної та комунальної власності на території Залозецької селищної ради (далі – Порядок) розроблено з метою узагальнення та вдосконалення процедури набуття зазначених прав на землю на конкурентних засадах.

1.3. Порядок регламентує підготовку, проведення, встановлення та реалізацію результатів аукціонів щодо набуття права оренди вільних від забудови земельних ділянок державної та комунальної власності, які відповідно до вимог чинного законодавства України не мають обмежень щодо набуття їх в оренду за передбачуваним цільовим призначенням.

1.4. Передачі права оренди на конкурентних засадах підлягають всі вільні від забудови землі державної та комунальної власності, призначені для містобудівної діяльності, а також земельні ділянки сільськогосподарського, лісгосподарського призначення, землі водного фонду та інших категорій земель, за винятком випадків будівництва об'єктів за кошти державного та місцевих бюджетів, будівництва соціальних об'єктів та на виконання інвестиційних проектів або міжнародних договорів.

Право оренди на земельні ділянки для здійснення капітального будівництва, як правило, пропонується надавати в довгострокову оренду, на земельні ділянки без права капітального будівництва в короткострокову оренду.

1.5. Земельні ділянки, право оренди яких підлягає передачі, мають бути вільними від прав на них інших осіб, за винятком обмежень (обтяжень) використання земельних ділянок та земельних сервітутів, установлених законом, договором чи рішенням суду.

1.6. Право оренди земельних ділянок набувається на конкурентних засадах у випадках:

- ініціювання органом виконавчої влади або місцевого самоврядування передачі права оренди земельних ділянок на конкурентних засадах;
- надходження двох або більше заяв (клопотань) на оренду однієї і тієї ж самої земельної ділянки державної або комунальної власності;

1.7. Відбір земельних ділянок для проведення земельних аукціонів з передачі права оренди здійснюється організатором земельних торгів – місцевою державною

адміністрацією за межами населених пунктів або відповідною місцевою радою в межах населених пунктів (далі – Організатор).

1.8. Перелік земельних ділянок, призначених для передачі права оренди на аукціонах складається та затверджується Організатором, до повноважень якого належить розпорядження цими земельними ділянками.

1.9. Організацію підготовки та проведення земельних аукціонів, координації та виконання відповідних заходів проводить Організатор.

1.10. Земельні торги з передачі права оренди земельних ділянок проводяться виключно у формі аукціону.

1.11. Аукціон з передачі права на оренду земельної ділянки – це форма прилюдного визначення набувача оренди земельної ділянки, за якою це право визначається за тим з учасників, який в ході проведення аукціону запропонував найвищий розмір річної орендної плати за земельну ділянку.

Статтею 21 Закону України «Про оренду землі» визначено, що розмір орендної плати може перевищувати 10 (десять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки у разі визначення орендаря земельної ділянки на конкурентних засадах.

1.13. При визначенні земельних ділянок, право оренди яких планується передати на аукціонах Організатором можуть бути встановлені додаткові умови (критерії) набуття права оренди земельної ділянки, які мають бути оголошені Організатором до моменту проведення земельних аукціонів і не можуть змінюватися до набуття чинності договору оренди земельної ділянки.

1.14. З моменту виникнення умов та/або підстав для проведення земельних аукціонів з передачі права оренди земельних ділянок, земельні ділянки не можуть надаватися в постійне користування, передаватися в оренду, іншим способом відчужуватися на користь третіх осіб, а також змінювати правовий режим у будь-який інший спосіб, якщо це призведе до обтяження земельної ділянки чи іншого обмеження прав набувача права оренди.

1.15. Організатор проведення земельних аукціонів з передачі права оренди земельних ділянок забезпечує:

- складання та затвердження переліків земельних ділянок, передачу права оренди яких планується винести на земельні аукціони;
- розробку землевпорядної, землеоціночної та іншої документації, необхідної для проведення аукціонів;
- визначення розмірів, умов та порядку сплати реєстраційних та гарантійних внесків;
- встановлення строків проведення аукціонів, умов (критеріїв) набуття права оренди земельних ділянок;
- публікацію в засобах масової інформації повідомлень про проведення земельних аукціонів та про результати проведення аукціонів;
- розміщення на земельних ділянках рекламних щитів з офіційною інформацією про виставлення на земельні аукціони права оренди земельних ділянок;
- прийняття та реєстрацію заяв на участь в земельних аукціонах;
- надання та облаштування приміщення для прийняття заяв та проведення земельних аукціонів;
- виконання інших обов'язків відповідно до законодавства та цього Порядку.

1.16. Організатор забезпечує рівні умови участі в земельних аукціонах всіх заявників та дотримання конфіденційності інформації, яка міститься в заяві та в документах, що до неї додаються.

1.17. Виконавцем земельних аукціонів (далі – Виконавець) може бути юридична особа, яка має дозвіл (ліцензію) на проведення земельних торгів та уклала відповідний договір на проведення земельних торгів з Організатором.

До законодавчого встановлення процедури та порядку отримання ліцензій на проведення земельних торгів, виконавцем земельних торгів може бути юридична особа, яка має ліцензію на виконання землеоціночних робіт, в складі якої є фахівці, які мають досвід організації та проведення торгів, та яка уклала з Організатором відповідний договір.

1.18. Фінансування та матеріально-технічне забезпечення проведення робіт з проведення аукціонів здійснюється за рахунок коштів відповідних місцевих бюджетів та

інших джерел, не заборонених чинним законодавством. Компенсація видатків на підготовку необхідних матеріалів та проведення аукціонів може бути покладена на переможця аукціону, як обов'язкова умова участі в аукціоні.

1.19. Орендар земельної ділянки, який отримав право оренди земельної ділянки на конкурентних засадах, не має права без згоди орендодавця продати або іншими способом відчужити своє право оренди земельної ділянки або проводити зміну цільового призначення земельної ділянки, передавати земельну ділянку в суборенду. При цьому умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватися умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому. Строк суборенди не може перевищувати строку, визначеного договором оренди землі. У разі припинення договору оренди чинність договору суборенди земельної ділянки припиняється.

1.20. Орендна плата за земельні ділянки зараховуються до державного та місцевих бюджетів відповідно до чинного законодавства.

Розділ II.

Порядок проведення підготовчих заходів до проведення аукціонів з передачі права оренди земельних ділянок.

2.1. Організація передачі права оренди земельної ділянки на конкурентних засадах складається з наступних етапів:

- визначення земельних ділянок, їх цільового призначення та затвердження Організатором переліку земельних ділянок, право оренди яких планується передати на конкурентних засадах (далі – Перелік);
- розробка, погодження та затвердження проектів відведення земельних ділянок або інших проектів землеустрою;
- перенесення меж земельних ділянок в натуру (на місцевість), розробка відповідних технічних документацій;
- проведення нормативної грошової оцінки земельної ділянки та визначення початкового розміру орендної плати за земельну ділянку;
- визначення та затвердження умов (критеріїв) передачі права оренди земельної ділянки на конкурентних засадах;
- публікація офіційної інформації про проведення земельних аукціонів з передачі права оренди земельних ділянок та розміщення рекламних щитів з офіційною інформацією про виставлення на аукціон права оренди земельних ділянок;
- приймання та реєстрація заяв на участь в аукціоні, внесення гарантійних та реєстраційних внесків;
- проведення земельних аукціонів та визначення переможців;
- складання, державна реєстрація та видача договорів оренди земельних ділянок.

2.2. У Переліку зазначається місце розташування (адреса) земельної ділянки, орієнтовна площа, цільове призначення (перелік можливих видів цільового використання) щодо кожної земельної ділянки, право оренди якої передбачається передати на конкурентних засадах.

2.3. На підставі затвердженого Переліку розробляються відповідні проекти землеустрою, якими визначається площа земельних ділянок, цільове призначення, їх межі.

2.4. Проводиться нормативна грошова оцінка земельної ділянки та визначається стартовий розмір орендної плати за земельну ділянку.

2.5. На підставі рішення Організатора про затвердження проекту відведення земельної ділянки та визначення стартового розміру орендної плати, затвердження відповідних умов (критеріїв) передачі в оренду земельної ділянки, Організатор публікує не пізніше, ніж за 30 (тридцять) днів до дати проведення аукціону, в друкованому засобі масової інформації обласної комунальної власності та в друкованому засобі масової інформації, що має найбільший тираж в регіоні, де знаходиться земельна ділянка, повідомлення про проведення земельних аукціонів та організовує розміщення рекламних щитів на земельних ділянках.

Повідомлення повинне містити такі відомості:

- місце знаходження земельної ділянки;
- цільове призначення земельної ділянки;
- строк оренди земельної ділянки;

- розмір стартової орендної плати за земельну ділянку;
- час та місце проведення земельного аукціону;
- умови (критерії) передачі в оренду земельної ділянки;
- адресу, номер довідкового телефону та час роботи Організатора.

2.6. Рекламний щит має бути достатнього розміру для доступного отримання інформації, виконаний охайно та в кольоровій гамі, яка найкраще сприймається.

2.7. Для участі в аукціоні особи, які можуть бути орендарями земельних ділянок відповідно до чинного законодавства:

- сплачують реєстраційний внесок, розмір якого складає один неоподаткований мінімум доходів громадян;
- сплачують гарантійний внесок, обумовлений Організатором у розмірі 5 (п'ять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, але не менше річного розміру земельного податку;
- подають заяву на участь в аукціоні.

2.8. У разі наявності документів, що свідчать про сплату реєстраційного внеску, зацікавленій особі видається інформаційний пакет щодо відповідної земельної ділянки, який повинен містити:

- дані щодо місця розташування, площі та цільового призначення земельної ділянки;
- план відведення земельної ділянки;
- умови (критерії) використання земельної ділянки;
- стартовий розмір річної орендної плати;
- місце, дату і час проведення аукціону;
- проект заяви на участь в аукціоні;
- перелік документів та відомостей, які додаються до заяви на участь в аукціоні;
- інші документи (за рішенням Організатора).

2.9. Учасник аукціону, що виступає потенційним покупцем права оренди земельної ділянки – фізична особа або уповноважений представник юридичної особи, може брати участь в аукціоні по тих об'єктах, на які ним подано заяви, сплачено реєстраційний та гарантійний внески.

2.10. Для участі в аукціоні заявник - фізична особа (або її представник) чи уповноважена особа заявника - юридичної особи подає заяву, складену українською мовою.

- 2.11. При прийнятті заяви перевіряється:
- правильність оформлення заяви;
 - особа заявника (за документами, поданими заявником або його представником) на відповідність відомостей, вказаних у заяві;
 - наявність документів, які засвідчують сплату реєстраційного та гарантійного внесків;

- наявність інших, передбачених цим Порядком, документів та відомостей.

2.12. Якщо під час перевірок не виявлено помилок та порушень, у такому разі Організатор:

- в присутності заявника (його представника або уповноваженої особи) реєструє заяву у відомості реєстрації заяв окремо на кожну земельну ділянку. У відомість реєстрації заяв заноситься порядковий номер заяви, дата, прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або уповноваженого юридичної особи, назва юридичної особи;
- засвідчує заяву підписом та печаткою;
- залишає оформлену заяву і всі документи, надані заявником;
- підписує угоду про умови участі в земельних аукціонах (згідно з додатком).

2.13. Заява не приймається та повертається заявнику разом з поданими документами для переоформлення у випадках:

- виявлення помилок;
- відсутності на момент подання заяви документів, передбачених цим Порядком;
- подання заяви неналежною особою;
- відмови у підписання угоди про участь в аукціоні.

2.14. Прийом заяв для участі в аукціоні завершується за 3 (три) робочі дні до дня проведення аукціону.

2.15. Особа, яка подала у встановленому порядку заяву на участь в земельних аукціонах, має право за 2 робочі дні до дня проведення аукціону відкликати свою

заяву. У випадку якщо особа, яка подала заяву, не з'явилася на земельний аукціон сума гарантійного внеску їй не повертається.

2.16. Організатор має право скасувати своє рішення про проведення земельних аукціонів та повідомити про причину відмови.

Повідомлення про скасування земельних аукціонів надсилається Організатором усім покупцям, які подали заявки на участь у земельних аукціонах, не пізніше 7 (семи) днів після прийняття рішення про скасування земельних аукціонів.

Повідомлення про скасування земельних аукціонів повинно бути опубліковано не пізніше ніж за десять днів до визначеної дати їх проведення.

2.17. Відповідальність за підготовку матеріалів, їх повноту та проведення земельних торгів несе Організатор.

Відповідальність за достовірність, якість, і безпеку заходів, передбачених документацією із землеустрою, яка виготовлялася для проведення земельних аукціонів, несуть розробники цієї документації.

Розділ III. Порядок проведення аукціонів

3.1. Право оренди земельної ділянки підлягає передачі на аукціоні лише за наявності не менше двох покупців на об'єкт продажу. У випадку подачі заяви лише одним бажаним, орендодавець може ухвалити рішення про надання в оренду земельної ділянки без проведення торгів з річною орендною платнею, збільшеною від початкової на величину, що складає 2 (два) відсотки нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3.2. Аукціон проводить ліцитатор, який є представником Виконавця.

3.3. На земельних аукціонах мають право бути присутні представники державних органів виконавчої влади та місцевого самоврядування, депутати різних рівнів.

3.4. У день проведення аукціону Організатором проводиться реєстрація учасників аукціону. Кожен учасник зобов'язаний пред'явити паспорт та/або доручення на здійснення дій під час аукціону: участь в аукціонах та підписання протоколу про результати аукціонів. Після цього учасник отримує табличку з аукціонним номером учасника, яка повертається після закінчення аукціону. Реєстрація починається за одну годину та закінчується за 20 хвилин до початку аукціону. Незареєстровані особи до аукціону не допускаються.

3.5. Аукціон починається з оголошення ліцитатором правил проведення аукціонів та штрафних санкцій, що застосовуються до учасників, а також характеристики об'єкта аукціону.

3.6. Кожен з покупців має право сповіщати про готовність купити лот двома рівноцінними способами: підняти табличку з аукціонним номером, що засвідчує прийняття ціни, запропонованої ліцитатором (прийняття пропозиції ціни без голосу), або без додаткових оголошень підняти табличку і одночасно оголосити свою пропозицію стосовно ціни об'єкта, яка мусить бути більшою, ніж ціна, названа ліцитатором (пропозиція ціни з голосу).

3.7. Величина кроку становить 1 (один) відсоток від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. У випадку одночасної відмови всіх учасників аукціону збільшити вартість лоту на величину кроку, комісія може запропонувати інший розмір кроку.

3.8. Торги по лоту закінчуються з ударом молотка (гонга) і проголошенням ліцитатором слова "Продано", коли після триразового оголошення чергової ціни не буде запропоновано вищу ціну. Переможцем аукціону визнається покупець, який запропонував найвищу ціну за лот і аукціонний номер якого ліцитатор назвав останнім. За результатами аукціону одразу укладається протокол земельних аукціону, який підписується переможцем, ліцитатором, членами конкурсної комісії та скріплюється печаткою Організатора.

3.9. Переможцю аукціону сума гарантійного внеску зараховується у розмір орендної плати за земельну ділянку.

Учасникам аукціону, які відмовилися придбати земельний лот за стартовою ціною, збільшеною на один крок, суми гарантійних внесків не повертаються.

3.11. Сума гарантійних внесків повертається всім учасникам аукціону протягом 10 (десяти) банківських днів після закінчення аукціону, крім переможця та осіб, які не

виявили бажання придбати об'єкти аукціону при оголошенні стартової ціни та збільшеної на один крок.

3.12. Під час проведення аукціонних торгів (від моменту їх початку до завершення) не допускається:

- ведення розмов учасниками торгів та запрошеними особами;
- втручання будь-яким способом в аукціон осіб, які не заявлені в аукціонах по конкретному лоту;
- переміщення під час проведення аукціону по залу без дозволу ліцитатора;
- створення обмежень та перешкоджання доступу засобів масової інформації до земельних аукціонів;
- здійснення інших дій, що порушують порядок аукціонів.

3.13. Ліцитатор для усунення порушень та поновлення порядку має право:

- усно попередити учасника аукціону чи запрошену особу про усунення порушень, але не більше одного разу за кожний вид порушень;
- вимагати від учасника аукціону чи запрошеної особи залишити зал за неодноразове порушення порядку проведення аукціону;
- за узгодженням з Організатором не допустити аукціон по конкретному лоту за порушення, несумісні з подальшим веденням аукціону по цьому лоту;
- зупинити аукціон та оголосити перерву.

3.14. Земельні аукціони визнаються такими, що не відбулися, у разі:

- а) відсутності покупців або наявності тільки одного покупця;
- б) якщо жоден із покупців не запропонував ціну, вищу за стартову ціну земельної ділянки;
- в) якщо з процесу проведення земельних аукціонів встановлені ознаки того, що існує змова покупців;
- г) відмови переможця аукціону від підписання протоколу земельного аукціону, укладання договору оренди земельної ділянки, виконання інших умов договору оренди земельної ділянки.

3.15. Сума гарантійного внеску не повертається учасникам аукціону у разі:

- визнання учасника аукціону переможцем, якому сума гарантійного внеску зараховується до розміру річної орендної плати;
- відмови переможця земельного аукціону підписати протокол земельного аукціону або включити до договору оренди умови, зазначені в умовах (критеріях) аукціону;
- якщо особа, яка подала заяву на участь в земельному аукціоні, не з'явилася на земельний аукціон;
- відмови учасників аукціону придбати право оренди земельної ділянки за стартовою ціною, збільшеною на один крок аукціону.

Розділ IV

Оформлення права оренди земельних ділянок за результатами аукціону

4.1. Рішення Організатора про затвердження проектів землеустрою, угода про участь в аукціоні та протокол аукціону є необхідними підставами для укладання договору оренди земельної ділянки.

4.2. У разі відмови переможця аукціону укласти договір оренди земельної ділянки, аукціон по лоту визнається таким, що не відбувся, а гарантійний внесок переможцю аукціону при цьому не повертається.

4.3. Договір оренди земельної ділянки є підставою для внесення орендної плати за земельну ділянку.

4.4. Розмір орендної плати, визначеної в результаті аукціону, залишається незмінним протягом всього терміну оренди відповідно до умов договору оренди, якщо інше не передбачене договором оренди.

Секретар:

Б.Б.БАЧИНСЬКИЙ



ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 135

Від 14 липня 2009 року.
Про внесення змін до рішення селищної
ради від 23.06.2004 року № 60 „Про
розгляд заяви гр.Олійника Андрія
Михайловича”.

Розглянувши заяву гр.Олійника Андрія Михайловича, керуючись статтями 12, 40, 116, 118, 121, пунктом 12 „Перехідних положень Земельного кодексу України та статтями 25, 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в пункт 1 рішення селищної ради від 23.06.2004 року № 60 „Про розгляд заяви гр.Олійника Андрія Михайловича” і викласти його в наступній редакції:
- Надати дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр.Олійнику Андрію Михайловичу площею 0,10 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул.Сонячній № 10 в смт.Залізці, Зборівського району, Тернопільської області за рахунок земель не наданих у власність та постійне користування (забудовані землі – під одно- та двоповерховою забудовою).
2. Громадянину Олійнику Андрію Михайловичу укласти договір з ліцензованою земле-впорядною організацією на виготовлення відповідної земле-впорядної документації.
3. Проект відведення земельної ділянки подати на затвердження у встановленому законодавством порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на земле-впорядника селищної ради.

Селищний голова:

Д.І.ФЕСИК



ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 136

Від 14 липня 2009 року.
Про розгляд заяви СПД ФО
Сліпого Ігора Михайловича.

Розглянувши заяву СПД ФО Сліпого Ігора Михайловича щодо надання дозволу на продаж орендованих нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади селища, Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

Відмовити СПД ФО Сліпому Ігору Михайловичу у продажі орендованих приміщень майстерні по ремонту взуття та магазину „Взуття”, що знаходяться в адмінприміщенні селищної ради по вул.Шевченка № 64 в смт.Залізці та перебувають в комунальній власності територіальної громади селища.

Селищний голова:

ЛІ.ФЕСИК



ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 137

Від 14 липня 2009 року.
Про продовження роботи сесії
селищної ради.

В зв'язку з виробничою необхідністю, Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА :

Продовжити роботу тридцятій сесії п'ятого скликання Залозецької селищної ради
в серпні місяці 2009 року.

Селищний голова:



ЛІ.ФЕСИК

СПИСОК

депутатів селищної ради, присутніх на засіданні тридцятої сесії п'ятого скликання Залозецької селищної ради.

№ п/п.	П.І.Б.	№ виборчого округу	
1.	Бачинський Борис Броніславович	1	
2.	Бойко Ольга Василівна	2	
3.	Гарматюк Оксана Євгенівна	3	
4.	Яворський Михайло Богданович	4	відсутній
5.	Галушка Богдан Васильович	5	відсутній
6.	П'єх Іван Йосипович	6	
7.	Шуста Михайло Васильович	7	відсутній
8.	Лакоцька Оксана Ярославівна	8	
9.	Беркита Ганна Михайлівна	9	
10.		10	
11.	Кромець Павло Володимирович	11	відсутній
12.	Кромець Оксана Мар'янівна	12	
13.	Бонк Іван Степанович	13	
14.	Яремчук Ігор Петрович	14	відсутній
15.	Назарчук Марія Миколаївна	15	
16.	Михальчишин Любомир Іванович	16	
17.	Недогін Ігор Петрович	17	відсутній
18.	Шаркевич Любомира Романівна	18	
19.	Григус Михайло Миколайович	19	
20.	Баран Володимир Миколайович	20	відсутній

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

ДРУГЕ ЗАСІДАННЯ

ПРОТОКОЛ

Від 10 серпня 2009 року.

смт.Залізці
селищна рада

ПОЧАТОК СЕСІЇ: о 15.00 год.
ЗАКІНЧЕННЯ СЕСІЇ: о 16.00 год.

Обрано депутатів селищної ради: 19 чол.
Присутні на сесії: 12 чол.

Відсутні по поважних причинах: Яворський М.Б., Галушка Б.В., Шуста М.В.,
Кромець П.В., Яремчук І.П., Недогін І.П., Баран В.М.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про внесення змін до бюджету селищної ради.
2. Про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства на території Залозецької селищної ради.

СЛУХАЛИ: Про внесення змін до бюджету селищної ради.

ДОПОВІДАЛА: Головний бухгалтер селищної ради Петришин Г.М.

ВИРІШИЛИ: Рішення додається.

СЛУХАЛИ: Про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства на території Залозецької селищної ради.

ДОПОВІДАВ: Землевпорядник селищної ради Я.Д.Рава.

ВИРІШИЛИ: Рішення додаються.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 138

Від 10 серпня 2009 року.
Про внесення змін до бюджету
селищної ради.

Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Збільшити дохідну частину селищного бюджету по спеціальному фонду:

ККД 31030000 + 22732,00 грн.

2. Внести зміни у видаткову частину селищного бюджету по спеціальному фонду:

КФК 150101 КЕКВ 2143

-10100,00грн

3. Збільшити видаткову частину селищного бюджету по спеціальному фонду:

КФК 180409

КЕКВ 2410

+ 32832,00 грн.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 139

Від 10 серпня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність
земельної ділянки для ведення особистого
селянського господарства на території
Залозецької селищної ради.

Розглянувши та обговоривши заяву гр.Ляховича Євгенія Івановича, мешканця смт.Залізці, вул.М.Шашкевича № 5 про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121 та п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Передати гр.Ляховичу Євгенію Івановичу безоплатно у власність земельну ділянку загальною площею 0,19 га., з них:
 - площею 0,19 га. в урочищі „Біля сокозаводу” для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні з 1993 року і розташована в межах населеного пункту.
2. Зобов'язати гр.Ляховича Євгенія Івановича виготовити Державний акт на право власності на земельну ділянку та зобов'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 140

Від 10 серпня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства на території Залозецької селищної ради.

Розглянувши та обговоривши заяву гр.Боляк Стефанії Миколаївної, мешканки смт.Залізці, вул.Л.Українки № 21 про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121 та п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Передати гр.Боляк Стефанії Миколаївні безоплатно у власність земельні ділянки загальною площею 0,158 га., з них:
 - площею 0,0830 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової забудови, яка розташована в смт.Залізці по вул.Л.Українки № 21 і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні до 2002 р.
 - площею 0,075 га. по вул.Шевченка для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні з 1993 р. та розташована в межах населеного пункту.
2. Zobov'язати гр.Боляк Стефанію Миколаївну виготовити Державний акт на право власності на земельну ділянку та zobov'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 141

Від 10 серпня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території Залозецької селищної ради.

Розглянувши та обговоривши заяву гр.Ногаса Миколи Профіровича, мешканця смт.Залізці, вул.Міцкевича № 72 про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121 та п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Передати гр.Ногасу Миколі Профіровичу безоплатно у власність земельну ділянку загальною площею 0,15 га., з них:
 - площею 0,15 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової забудови, яка розташована в смт.Залізці по вул.Міцкевича № 72 і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні до 2002 р.
2. Зобов'язати гр.Ногаса Миколу Профіровича виготовити Державний акт на право власності на земельну ділянку та зобов'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 142

Від 10 серпня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території Залозецької селищної ради.

Розглянувши та обговоривши заяву гр.Березівської Лідії Андріївної, мешканки смт.Залізці, вул.Л.Українки № 53 про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121 та п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати гр.Березівській Лідії Андріївні безоплатно у власність земельну ділянку загальною площею 0,070 га., з них:
 - площею 0,070 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової забудови, яка розташована в смт.Залізці по вул.Л.Українки № 53 і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні до 2002 р.
2. Zobov'язати гр.Березівську Лідію Андріївну виготовити Державний акт на право власності на земельну ділянку та zobov'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:

Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 143

Від 10 серпня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства на території Залозецької селищної ради.

Розглянувши та обговоривши заяву гр.Козли Зіновія Івановича, мешканця смт.Залізці, вул.Міцкевича № 36"а" про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121 та п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Передати гр.Козлі Зіновію Івановичу безоплатно у власність земельні ділянки загальною площею 0,196 га., з них:
 - площею 0,196 га. для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення, в тому числі: 0,095 га. в урочищі „Лікарняне” та 0,1010 га. в урочищі „Кулики” і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні з 1993 р. та розташовані в межах населеного пункту.
2. Зобов'язати гр.Козлу Зіновія Івановича виготовити Державний акт на право власності на земельні ділянки та зобов'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 144

Від 10 серпня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства на території Залозецької селищної ради.

Розглянувши та обговоривши заяву гр.Ништи Івана Ярославовича, мешканця смт.Залізці, вул.Цегельна № 50 про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121 та п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Передати гр.Ништі Івану Ярославовичу безоплатно у власність земельні ділянки загальною площею 0,471 га., з них:
 - площею 0,15 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової забудови, яка розташована в смт.Залізці по вул.Цегельній № 50 і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні до 2002 р.
 - площею 0,321 га. по вул.Цегельній № 50 для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні з 1997 р. та розташована в межах населеного пункту.
2. Zobov'язати гр.Ништу Івана Ярославовича виготовити Державний акт на право власності на земельну ділянку та zobov'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 145

Від 10 серпня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території Залозецької селищної ради.

Розглянувши та обговоривши заяву гр.Пшик Руслана Богдановича, мешканця м.Тернопіль, про безоплатну передачу у власність успадкованої земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121, пунктом 1 (згідно Закону України №509-УІ (509-17) від 16.09.2008 року), пунктом 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати гр.Пшик Руслану Богдановичу безоплатно у власність земельну ділянку загальною площею 0,137 га., з них:
 - площею 0,137 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової забудови, яка розташована в смт.Залізці по вул.Р.Купчинського № 37 і згідно земельно - облікових документів знаходиться в користуванні з 2005 р.
2. Zobov'язати гр.Пшик Руслана Богдановича виготовити Державний акт на право власності на земельну ділянку та zobov'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 146

Від 10 серпня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства на території Залозецької селищної ради.

Розглянувши та обговоривши заяву гр.Крижановського Богдана Йосиповича, мешканця смт.Залізці, вул.М.Шашкевича № 7, кв.3 про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121 та п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Передати гр.Крижановському Богдану Йосиповичу безоплатно у власність земельні ділянки загальною площею 0,233 га., з них:
 - площею 0,0860 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової забудови, яка розташована в смт.Залізці по вул.Заводській і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні з 1996 р.
 - площею 0,147 га. для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення, в тому числі: 0,0840 га. в урочищі „Кулики” та 0,0630 га. в урочищі „Біля цвинтару” і згідно земельно-облікових документів знаходяться в користуванні з 1996 р. та розташовані в межах населеного пункту.
2. Зобов'язати гр.Крижановського Богдана Йосиповича виготовити Державний акт на право власності на земельні ділянки та зобов'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:

Л.Д.ФЕСИК



ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 147

Від 10 серпня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території Залозецької селищної ради.

Розглянувши та обговоривши заяву гр.Беркити Петра Миколайовича, мешканця смт.Залізці, вул.Р.Купчинського № 1, кв.2 про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121 та п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Передати гр.Беркиті Петру Миколайовичу безоплатно у власність земельну ділянку загальною площею 0,099 га., з них:
 - площею 0,099 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової забудови, яка розташована в смт.Залізці по вул.Р.Купчинського № 1 і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні до 2002 р.
2. Зобов'язати гр.Беркиту Петра Миколайовича виготовити Державний акт на право власності на земельну ділянку та зобов'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 148

Від 10 серпня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства на території Залозецької селищної ради.

Розглянувши та обговоривши заяву гр.Горобець Михайлини Михайлівної, мешканки смт.Залізці, вул.О.Пчілки № 82 про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121 та п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Передати гр.Горобець Михайлині Михайлівні безоплатно у власність земельні ділянки загальною площею 0,197 га., з них:
 - площею 0,115 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової забудови, яка розташована в смт.Залізці по вул.О.Пчілки № 82 і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні до 2002 р.
 - площею 0,082 га. в урочищі „Кулики” для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні з 1992 р. та розташована в межах населеного пункту.
2. Зобов'язати гр.Горобець Михайлину Михайлівну виготовити Державний акт на право власності на земельні ділянки та зобов'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:  Л.ФЕСИК



ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 149

Від 10 серпня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства на території Залозецької селищної ради.

Розглянувши та обговоривши заяву гр.Герасімової Оксани Андріївної, мешканки смт.Залізці, вул.О.Пчілки № 82 про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121 та п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати гр.Герасімовій Оксані Андріївні безоплатно у власність земельну ділянку загальною площею 0,1040 га., з них:
 - площею 0,1040 га. в урочищі „Біля цвинтару” для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні з 1995 р. та розташована в межах населеного пункту.
2. Зобов'язати гр.Герасімову Оксану Андріївну виготовити Державний акт на право власності на земельну ділянку та зобов'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 150

Від 10 серпня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства на території Залозецької селищної ради.

Розглянувши та обговоривши заяву гр.Романевич Марії Остапівної, мешканки смт.Залізці, вул.Міцкевича № 18 про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121 та п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати гр.Романевич Марії Остапівні безоплатно у власність земельні ділянки загальною площею 0,140 га., з них:
 - площею 0,140 га. для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення, в тому числі: 0,076 га. та 0,064 га. в урочищі „Біля сокозаводу” і згідно земельно-облікових документів знаходяться в користуванні з 1994 р. та розташовані в межах населеного пункту.
2. Zobov'язати гр.Романевич Марію Остапівну виготовити Державний акт на право власності на земельні ділянки та zobov'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 151

Від 10 серпня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території Залозецької селищної ради.

Розглянувши та обговоривши заяву гр.Романевича Романа Григоровича, мешканця смт.Залізці, вул.Міцкевича № 18, про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121 та п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати гр.Романевичу Роману Григоровичу безоплатно у власність земельну ділянку загальною площею 0,09 га., з них:
 - площею 0,09 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової забудови, яка розташована в смт.Залізці по вул.Л.Українки і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні до 2002 р.
2. Зобов'язати гр.Романевича Романа Григоровича виготовити Державний акт на право власності на земельну ділянку та зобов'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:

Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 152

Від 10 серпня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства на території Залозецької селищної ради.

Розглянувши та обговоривши заяву гр.Пономарьової Світлани Миколаївної, мешканки смт.Залізці, вул.Шевченка № 72, про безоплатну передачу у власність усадкованих земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121, пунктом 1 (згідно Закону України №509-УІ (509-17) від 16.09.2008 року), пунктом 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Передати гр.Пономарьовій Світлані Миколаївні безоплатно у власність земельні ділянки загальною площею 0,27 га., з них:
 - площею 0,15 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової забудови, яка розташована в смт.Залізці по вул.Шевченка № 72 і згідно земельно - облікових документів знаходиться в користуванні з 2009 р.
 - площею 0,12 га. по вул.Шевченка № 72 для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні з 2009 р. та розташована в межах населеного пункту.
2. Зобов'язати гр.Пономарьову Світлану Миколаївну виготовити Державний акт на право власності на земельні ділянки та зобов'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:

Л.І.ФЕСИК



ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 153

Від 10 серпня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства на території Залозецької селищної ради.

Розглянувши та обговоривши заяву громадян Яремчук Марії Михайлівної та Параховської Галини Петрівної, мешканців смт.Залізці, вул.Зелена №3 про безоплатну передачу у спільну сумісну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись статтями 12, 33, 86, 87, 89, 116, 118, 121 та п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Передати громадянам Яремчук Марії Михайлівні та Параховській Галині Петрівні безоплатно у власність земельну ділянку загальною площею 0,147 га., з них:
 - передати у спільну сумісну власність земельну ділянку площею 0,147 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової забудови, яка розташована в смт.Залізці по вул.Зеленій №3 і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні до 2002 р.
2. Zobов'язати громадян Яремчук Марію Михайлівну та Параховську Галину Петрівну виготовити Державний акт на право спільної сумісної власності на земельну ділянку та zobов'язати виконувати обов'язки землевласників відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 154

Від 10 серпня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства на території Залозецької селищної ради.

Розглянувши та обговоривши заяву гр.Яремчука Петра Петровича, мешканця смт.Залізці, вул.Зелена № 3 про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121 та п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Передати гр.Яремчук Петру Петровичу безоплатно у власність земельні ділянки загальною площею 0,224 га., з них:
 - площею 0,224 га. для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення, в тому числі: 0,1760 га. в урочищі „Біля Луцка” та 0,048 га. в урочищі „Біля ферми” і згідно земельно-облікових документів знаходяться в користуванні з 1993 р. та розташовані в межах населеного пункту.
2. Зобов'язати гр.Яремчука Петра Петровича виготовити Державний акт на право власності на земельну ділянку та зобов'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 155

Від 10 серпня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства на території Залозецької селищної ради.

Розглянувши та обговоривши заяву гр.Бойка Миколи Богдановича, мешканця смт.Залізці, вул.Л.Українки № 71 про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121 та п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Передати гр.Бойку Миколі Богдановичу безоплатно у власність земельні ділянки загальною площею 0,12 га., з них:
 - площею 0,07 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової забудови, яка розташована в смт.Залізці по вул.Л.Українки № 71 і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні до 2002 р.
 - площею 0,05 га. в урочищі „Біля аеродрому” для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні з 1995 р. та розташована в межах населеного пункту.
2. Zobov'язати гр.Бойка Миколу Богдановича виготовити Державний акт на право власності на земельні ділянки та zobov'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 156

Від 10 серпня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території Залозецької селищної ради.

Розглянувши та обговоривши заяву гр.Драп'ятої Галини Дмитрівної, мешканки смт.Залізці, вул.Міцкевича № 50 про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121 та п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати гр.Драп'ятій Галині Дмитрівні безоплатно у власність земельну ділянку загальною площею 0,15 га., з них:
 - площею 0,15 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової забудови, яка розташована в смт.Залізці по вул.Міцкевича № 50 і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні до 2002 р.
2. Зобов'язати гр.Драп'яту Галину Дмитрівну виготовити Державний акт на право власності на земельну ділянку та зобов'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:

Л.І.ФЕСИК



ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 157

Від 10 серпня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території Залозецької селищної ради.

Розглянувши та обговоривши заяву гр.Волинець Ярослава Петровича, мешканця смт.Залізці, вул.Цегельна № 3 про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121 та п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Передати гр.Волинець Ярославу Петровичу безоплатно у власність земельну ділянку загальною площею 0,15 га., з них:
 - площею 0,15 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової забудови, яка розташована в смт.Залізці по вул.Цегельній № 3 і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні до 2002 р.
2. Зобов'язати гр.Волинець Ярослава Петровича виготовити Державний акт на право власності на земельну ділянку та зобов'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 158

Від 10 серпня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства на території Залозецької селищної ради.

Розглянувши та обговоривши заяву гр.Ништи Марії Юріївної, мешканки смт.Залізці, вул.Шевченка № 78, кв.1 про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121 та п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Передати гр.Ништі Марії Юріївні безоплатно у власність земельні ділянки загальною площею 0,193 га., з них:
 - площею 0,193 га. для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення, в тому числі: 0,093 га. в урочищі „Біля цвинтару” та 0,10 га. в урочищі „Бонзулі” і згідно земельно-облікових документів знаходяться в користуванні з 1995 р. та розташовані в межах населеного пункту.
2. Зобов'язати гр.Ништу Марію Юріївну виготовити Державний акт на право власності на земельні ділянки та зобов'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

ЗАЛОЗЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ

П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 159

Від 10 серпня 2009 року.

Про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства на території Залозецької селищної ради.

Розглянувши та обговоривши заяву гр.Романишина Ярослава Михайловича, мешканця смт.Залізці, вул.Р.Купчинського № 33 про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 33, 116, 118, 121 та п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Залозецька селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Передати гр.Романишину Ярославу Михайловичу безоплатно у власність земельні ділянки загальною площею 0,205 га., з них:
 - площею 0,15 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової забудови, яка розташована в смт.Залізці по вул.Р.Купчинського № 33 і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні до 2002 р.
 - площею 0,055 га. в по вул.Р.Купчинського для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення і згідно земельно-облікових документів знаходиться в користуванні з 1996 р. та розташована в межах населеного пункту.
2. Zobov'язати гр.Романишина Ярослава Михайловича виготовити Державний акт на право власності на земельні ділянки та zobov'язати виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
3. Землевпоряднику селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника селищної ради.

Селищний голова:



Л.І.ФЕСИК

СПИСОК

депутатів селищної ради, присутніх на другому засіданні тридцятої сесії п'ятого скликання Залозецької селищної ради.

№ п/п.	П.І.Б.	№ виборчого округу	
1.	Бачинський Борис Броніславович	1	
2.	Бойко Ольга Василівна	2	
3.	Гарматюк Оксана Євгенівна	3	
4.	Яворський Михайло Богданович	4	відсутній
5.	Галушка Богдан Васильович	5	відсутній
6.	П'єх Іван Йосипович	6	
7.	Шуста Михайло Васильович	7	відсутній
8.	Лакоцька Оксана Ярославівна	8	
9.	Беркита Ганна Михайлівна	9	
10.		10	
11.	Кромець Павло Володимирович	11	відсутній
12.	Кромець Оксана Мар'янівна	12	
13.	Бонк Іван Степанович	13	
14.	Яремчук Ігор Петрович	14	відсутній
15.	Назарчук Марія Миколаївна	15	
16.	Михальчишин Любомир Іванович	16	
17.	Недогін Ігор Петрович	17	відсутній
18.	Шаркевич Любомира Романівна	18	
19.	Григус Михайло Миколайович	19	
20.	Баран Володимир Миколайович	20	відсутній